

# Absolute<sup>®</sup> Sotogrande

2026 - 2028

BIENVENIDO A SOTOGRANDE | WELCOME TO SOTOGRANDE



# Absolute<sup>®</sup> Sotogrande

2026 - 2028



BIENVENIDO A SOTOGRANDE | WELCOME TO SOTOGRANDE

---



JETFLY.COM

An aerial photograph of a swimming pool with two people swimming. The pool is rectangular and filled with clear blue water. Two people are visible in the pool, one near the bottom left and one near the bottom right. The pool is surrounded by a lush green lawn. Long shadows of trees and bushes are cast across the lawn, suggesting it is either early morning or late afternoon. The overall scene is serene and luxurious.

# Jetfly

**LAND WHERE OTHERS CANNOT**

THE EFFICIENT EUROPEAN FRACTIONAL PROGRAMME

*Château de Bournizeaux  
French Private airfield*

# WELCOME



# SOTOGRA NDE





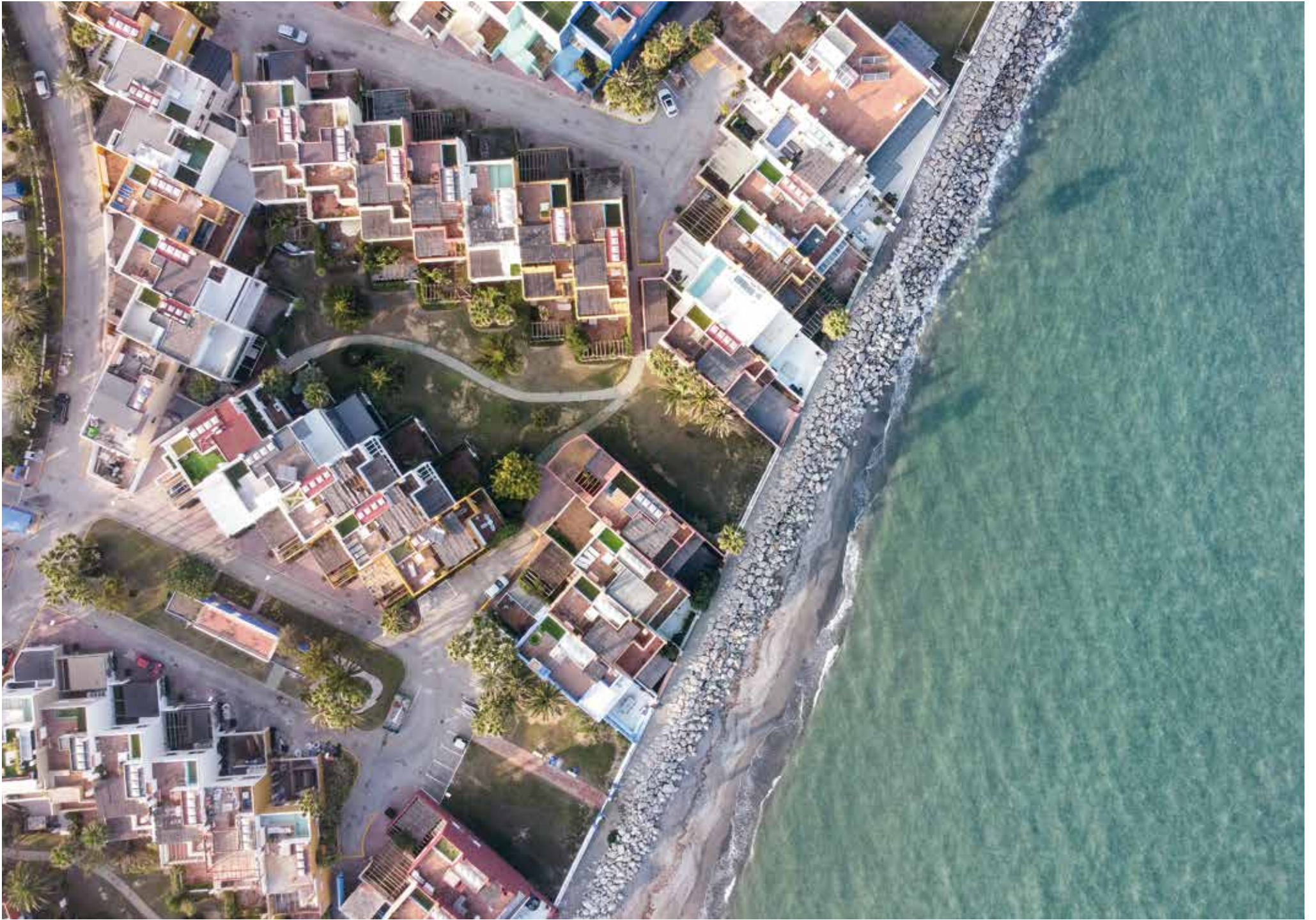
*El atardecer se funde con el mar, el golf y el Peñón de Gibraltar dejando una postal única de este entorno.*

*The sunset merges with the sea, golf and the Rock of Gibraltar, creating a unique postcard of this location.*



Una simbiosis perfecta entre el agua y la urbanización.

*A perfect symbiosis between the water and the resort.*



Salitre, arena y agua. Sotogrande convive con la fortuna de ser bañada por el mar.

*Salt, sand and water. Sotogrande is blessed by being washed by the sea.*



Los días de playa se alargan hasta el anochecer con todos los servicios a disposición.

*Days at the beach continue into the evening with all the services available*



Panorámica de Sotogrande con unas vistas que demuestran que es un destino único.

*Panoramic view of Sotogrande showing that it's a unique destination.*



El caballo como referente del deporte en Sotogrande. El Polo, la Doma o el Salto son parte la representación que tiene la urbanización.

*The horse as a sporting icon in Sotogrande. Polo, dressage and show jumping feature in the resort.*



La fusión entre el mar y Sotogrande desde el nacimiento del resort. Un paisaje que convive de forma natural y perfecta..

*The fusion of the sea and Sotogrande since the birth of the resort. A landscape that coexists in a natural, perfect way.*



---

El golf es el alma de Sotogrande. Sus campos son los emblemas con una conservación exhaustiva.

*Golf is the soul of Sotogrande. Its courses are emblems of exhaustive conservation.*



El lujo y valor residencial. Sus 'californianas' avenidas convierten a Sotogrande en todo un paraíso al sur de Europa.

*Luxury and residential value. Its 'Californian' avenues make Sotogrande a paradise in southern Europe.*



Disfrutar del barco es idóneo en estos meses de verano.

*Enjoying a boat is ideal in these summer months.*



Los inicios de la urbanización en esta estampa que recuerda donde comenzó la historia de Sotogrande.

*The early years of the resort in this picture that remembers where the Sotogrande began.*



Sotogrande desde una vista panorámica en la que se contempla el crecimiento de la urbanización.

*A panoramic view of Sotogrande showing the growth of the resort.*

---

# SOTOGRADE: UN DESTINO PARA VIVIR

*Sotogrande: a destination for living*

---

*La consolidación de un legado en el que predomina el lujo, la sofisticación y la exclusividad, convierte a Sotogrande en una de las urbanizaciones más selectas del sur de Europa. Un entorno donde se aúna el equilibrio perfecto entre la elegancia y la privacidad, con una filosofía que gira en torno al deporte, la naturaleza y la familia, convirtiéndose en una apuesta segura para establecer la primera residencia de quienes buscan un lugar exclusivo para vivir.*

*The consolidation of a legacy in which luxury, sophistication and exclusivity predominate makes Sotogrande one of the most select resorts in southern Europe. An environment that strikes the perfect balance between elegance and privacy, with a philosophy that revolves around sport, nature and family, making it a safe bet as a place to establish a first home for anyone looking for an exclusive place to live.*







---

Esta ubicación privilegiada fue buscada y elegida por Joseph McMicking, fundador de Sotogrande. Su sueño era crear una comunidad residencial de élite en Europa que con la idea de los desarrollos californianos de la época. Tras meses de búsqueda, dio con este rincón de clima privilegiado, rodeado de naturaleza, agua y unas imponentes vistas al Estrecho de Gibraltar que hoy son el emblema.

El golf y el polo son dos de los grandes atractivos de Sotogrande. En el ámbito del golf, la zona cuenta con campos que son leyendas nacionales e internacionales como son el Real Club de Golf Sotogrande, La Hacienda Links, The Alto Club y La Reserva. El Real Club Valderrama, uno de los mejores campos del mundo acogió la Ryder Cup en 1997, un hito que marcó su historia.

Por su parte, el polo es otro de los grandes atractivos de Sotogrande, cada año las prestigiosas canchas de Ayala Polo Club acogen el Torneo Internacional de Polo, un encuentro marcado en rojo en el calendario de residentes, vecinos y turistas.

---

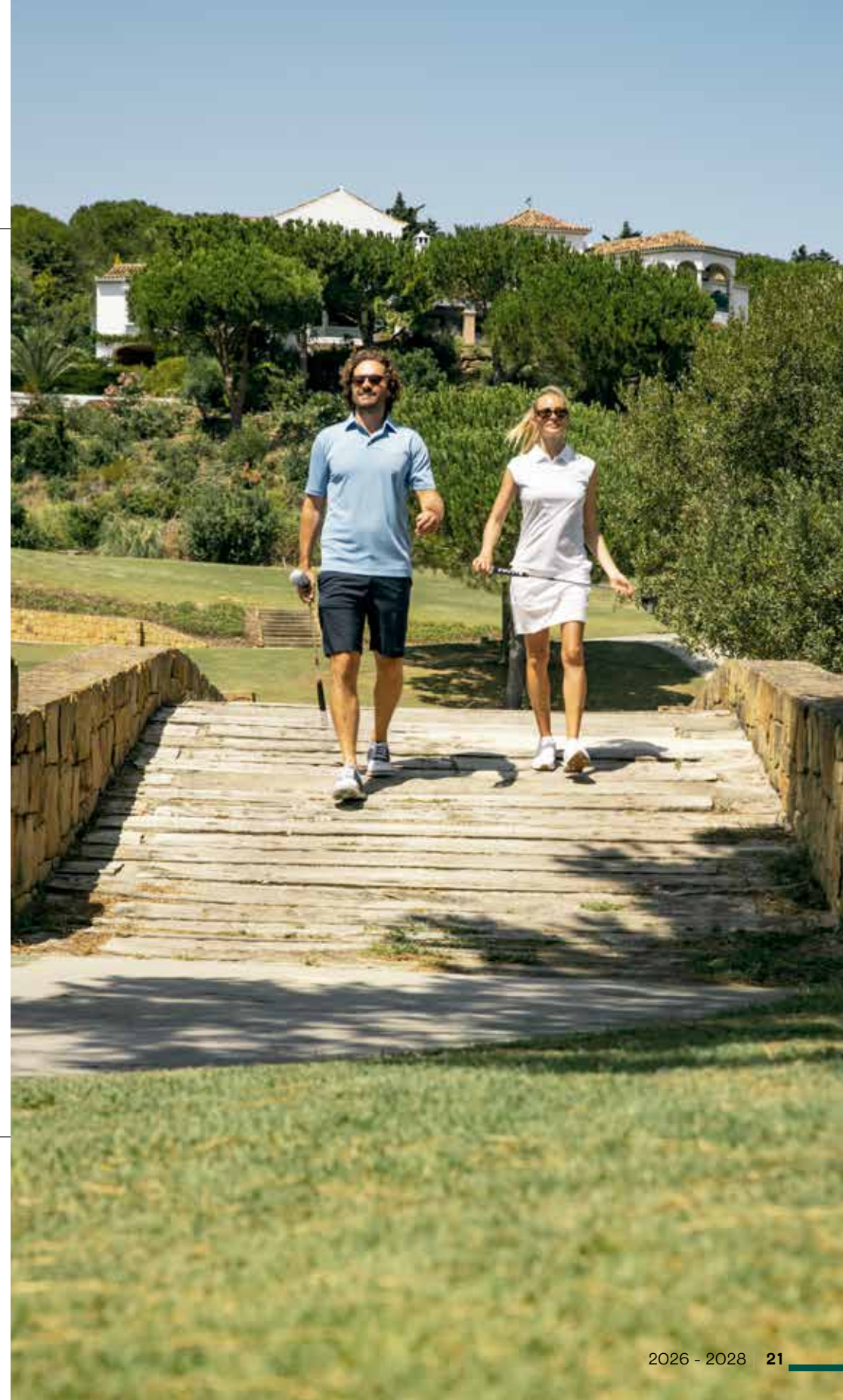
---

*Its prime location was sought out and selected by Joseph McMicking, founder of Sotogrande. His dream was to create an elite residential community in Europe in the model of the Californian developments of the time. After months of searching, he found this spot with an exceptional climate, surrounded by nature, water and stunning views of the Strait of Gibraltar that are now iconic.*

*Golf and polo are two of the big attractions of Sotogrande. The area has golf courses with legendary status in Spain and internationally like Real Club de Golf Sotogrande, La Hacienda Links, The Alto Club and La Reserva. Real Club Valderrama, one of the best courses in the world, hosted the Ryder Cup in 1997, a milestone in the history of the course.*

*Likewise, polo is another of Sotogrande's big attractions, with the prestigious fields of Ayala Polo Club hosting the International Polo Tournament each year, an event marked in red on the calendars of residents, neighbours and tourists.*

---







Para quienes buscan relajarse, en el corazón de La Reserva se esconde The Beach, una fascinante playa artificial de arena blanca y aguas cristalinas que recrea este paraíso en plena montaña.

En el ámbito hostelero se encuentra SO/ Sotogrande Spa & Golf Resort, un hotel de cinco estrellas volcado en el bienestar, los eventos exclusivos y la alta gastronomía, además del impresionante Fairmont La Hacienda, un resort de gran lujo con más de 200 habitaciones, villas exclusivas y cinco propuestas gastronómicas diseñadas para elevar el estándar de sofisticación en todo el Campo de Gibraltar.

---

*For those looking to relax, in the heart of La Reserva is The Beach, a thrilling artificial beach of white sand and crystal-clear waters recreating this paradise in the hills.*

*As for hotels, the SO/Sotogrande Spa & Golf Resort is a five-star hotel focusing on wellness, exclusive events and fine dining, as well as the impressive Fairmont La Hacienda, a grand luxury resort with more than 200 rooms, exclusive villas and five culinary offerings designed to elevate the level of sophistication of the entire Campo de Gibraltar area.*



La urbanización forma parte del maravilloso entorno del Valle del Guadiaro. En él la vida se extiende por sus barriadas, que son San Enrique, Guadiaro, Pueblo Nuevo y Torreguadiaro.

Sotogrande es un sueño hecho realidad que perdura, crece con los años y sigue manteniendo intacta su filosofía de excelencia, lujo y discreción.

*The resort is part of the wonderful Guadiaro Valley setting where life extends to the districts of San Enrique, Guadiaro, Pueblo Nuevo and Torreguadiaro.*

*Sotogrande is a dream come true that endures, grows over the years and keeps its philosophy of excellence, luxury and discretion intact.*



# Un lugar en el que detener el tiempo

A place where time stands still

*Hotel Encinar*  
DE SOTOGRANDE



+34 956 695 444  
[reservations@hotelencinardesotogrande.com](mailto:reservations@hotelencinardesotogrande.com)

Autovía del Mediterráneo, Km. 1094, 11310  
Sotogrande, Cádiz





---

# ARK Architects: Arquitectura, bienestar, una nueva forma de vivir el lujo

## *ARK Architects:*

*Architecture, longevity, a new way of experiencing understated luxury*

---

*En un entorno como Sotogrande —donde la arquitectura dialoga constantemente con el paisaje y el estilo de vida define el valor de cada vivienda—, el concepto de «vivir» va mucho más allá de lo meramente residencial. Construir una casa aquí significa interpretar un lugar, una cultura y una forma de vida. En este contexto, ARK Architects se ha consolidado como uno de los estudios líderes en el diseño y la construcción de villas de lujo a medida.*

Fundado y dirigido creativamente por Manuel Ruiz Moriche —a quien Forbes ha descrito como un «artesano de la nueva arquitectura»—, el estudio cuenta con más de 26 años de experiencia en la creación de viviendas a medida para una clientela internacional. Con oficinas en Marbella y Sotogrande, ARK opera tanto a nivel nacional como internacional, con proyectos en lugares como La Zagaleta, Madrid, Dubái, Abu Dabi, Nueva York y Australia.

*In a setting like Sotogrande—where architecture exists in constant dialogue with the landscape and lifestyle defines the value of each home—the concept of living goes far beyond the residential. Building a house here means interpreting a place, a culture, and a way of life. Within this context, ARK Architects has established itself as one of the leading studios in the design and construction of bespoke high-end villas.*

*Founded and creatively led by Manuel Ruiz Moriche—whom Forbes has described as an “Artisan of the New Architecture”—the studio brings over 26 years of experience in crafting tailor-made homes for an international clientele. With offices in Marbella and Sotogrande, ARK operates both nationally and internationally, with projects in locations such as La Zagaleta, Madrid, Dubai, Abu Dhabi, New York, and Australia.*

Un aspecto definitorio del estudio es su enfoque totalmente integrado. ARK Architects gestiona la arquitectura, la construcción y el diseño de interiores como un proceso unificado, supervisando cada etapa desde la selección del terreno hasta la entrega llave en mano. Esta metodología holística garantiza la coherencia del diseño, la precisión en la ejecución y un alto nivel de personalización en cada proyecto.

### **Diseñar a partir del paisaje: La bioarquitectura como base**

En el núcleo de la filosofía de ARK Architects se encuentra un principio claro: la arquitectura debe adaptarse a su entorno, no imponerse sobre él. Este enfoque se desarrolla a través de la bioarquitectura, que sirve de base para cada proyecto.

Más allá del uso de tecnologías sostenibles, la bioarquitectura en ARK consiste en entender cada vivienda como un sistema vivo, profundamente conectado con su entorno. La orientación, la topografía, el clima y la vegetación existente no son limitaciones, sino herramientas clave de diseño.

Esta forma de pensar se traduce en estrategias arquitectónicas tangibles desde las primeras fases: patios interiores que mejoran la ventilación natural, elementos acuáticos que ayudan a regular la temperatura y vegetación integrada como parte activa del espacio habitable. El objetivo es crear viviendas que funcionen de manera eficiente por su diseño.

Como resultado, los proyectos de ARK alcanzan altos niveles de eficiencia energética, reduciendo significativamente la dependencia de los sistemas mecánicos de climatización. Sin embargo, el enfoque va más allá de las métricas de rendimiento: se trata igualmente de la comodidad, la calidad espacial y cómo se vive una vivienda.





*A defining aspect of the studio is its fully integrated approach. ARK Architects manages architecture, construction, and interior design as a unified process—overseeing every stage from plot selection to turnkey delivery. This holistic methodology ensures design coherence, execution precision, and a high level of customization in every project.*

### **Designing from the Landscape: Bioarchitecture as a Foundation**

*At the core of ARK Architects' philosophy lies a clear principle: architecture should adapt to its environment, not impose itself upon it. This approach is developed through bioarchitecture, which serves as the foundation of every project. Beyond the use of sustainable technologies, bioarchitecture at ARK is about understanding each home as a living system, deeply connected to its surroundings. Orientation, topography, climate, and existing vegetation are not constraints but key design tools.*

*This thinking translates into tangible architectural strategies from the earliest stages: interior courtyards that enhance natural ventilation, water features that help regulate temperature, and vegetation integrated as an active part of the living space. The aim is to create homes that function efficiently by design.*

*As a result, ARK's projects achieve high levels of energy efficiency, significantly reducing reliance on mechanical climate control systems. However, the focus goes beyond performance metrics—it is equally about comfort, spatial quality, and how a home is experienced.*

*As Manuel Ruiz Moriche explains, "architecture should improve the way we live." In this sense, sustainability becomes a means to create healthier, more balanced, and more enduring environments.*



Como explica *Manuel Ruiz Moriche*, «la arquitectura debería mejorar nuestra forma de vivir». En este sentido, la sostenibilidad se convierte en un medio para crear entornos más saludables, equilibrados y duraderos.

### **La arquitectura como experiencia: El papel del diseño**

En las viviendas de ARK, el diseño no se rige únicamente por la estética, sino por la experiencia de vivir en el espacio. La luz natural, los materiales y la relación entre el interior y el exterior se combinan cuidadosamente para dar forma a cada ambiente.

Se eligen materiales como la piedra, la madera y el agua por su capacidad para evocar la calma y reforzar la conexión con el entorno. La arquitectura es refinada y despojada de todo lo superfluo, lo que permite que las proporciones, la escala y la luz cobren protagonismo.

Este enfoque da lugar a espacios equilibrados donde las transiciones entre el interior y el exterior se perciben como fluidas, y donde cada zona responde a un estilo de vida específico. La vivienda ya no se concibe como un objeto arquitectónico, sino como un entorno diseñado para el bienestar cotidiano.



## ***Architecture as Experience: The Role of Design***

*In ARK homes, design is not driven solely by aesthetics, but by the experience of living in the space. Natural light, materials, and the relationship between interior and exterior are carefully orchestrated to shape each atmosphere.*

*Materials such as stone, wood, and water are selected for their ability to evoke calm and reinforce a connection to the environment. The architecture is refined and stripped of excess, allowing proportion, scale, and light to take center stage.*

*This approach results in balanced spaces where transitions between indoors and outdoors feel seamless, and where each area responds to a specific way of living. The home is no longer conceived as an architectural object, but as an environment designed for everyday wellbeing.*





## **Longevidad: Hacia una arquitectura centrada en el bienestar**

En los últimos años, este enfoque en la calidad espacial ha evolucionado hasta convertirse en un concepto clave dentro del estudio: la longevidad.

Para ARK Architects, la longevidad no se refiere solo a la durabilidad, sino a la capacidad de la arquitectura para influir positivamente en la vida de las personas a lo largo del tiempo. Se trata de diseñar hogares que favorezcan tanto el bienestar físico como el emocional.

Esta visión se refleja en un creciente énfasis en los espacios de bienestar. Inspiradas en tradiciones antiguas —desde los baños romanos hasta los hamams árabes—, estas zonas se integran como partes esenciales del hogar, incorporando circuitos de agua, ambientes de vapor y contrastes térmicos.

Estas experiencias se ven reforzadas por tecnologías avanzadas como las terapias de infrarrojos o las cámaras hiperbáricas, lo que amplía las posibilidades de estos espacios. Sin embargo, la intención subyacente sigue siendo la misma: crear entornos que fomenten el equilibrio entre el cuerpo y la mente.

En este contexto, la arquitectura se convierte en un marco para el bienestar, creando condiciones que promueven la calma, reducen el estrés y mejoran la calidad de vida en general.

## **Una arquitectura discreta para un entorno único**

Con el tiempo, ARK Architects ha desarrollado un lenguaje arquitectónico distintivo que se caracteriza por la discreción y la integración. En lugar de buscar la prominencia formal, sus proyectos buscan la armonía con el entorno.

En un lugar como Sotogrande —donde la privacidad, la naturaleza y la calidad de vida son esenciales— este enfoque resulta especialmente relevante.

Las viviendas de ARK responden a este contexto con una arquitectura atemporal en la que el paisaje, la luz y los materiales definen el carácter de cada proyecto. El resultado no es solo una vivienda, sino una forma de vida más consciente, equilibrada y conectada con su entorno.





## ***Longevity: Toward a Wellbeing-Centered Architecture***

*In recent years, this focus on spatial quality has evolved into a key concept within the studio: longevity.*

*For ARK Architects, longevity is not only about durability, but about the ability of architecture to positively influence people's lives over time. It is about designing homes that support both physical and emotional wellbeing.*

*This vision is reflected in a growing emphasis on wellness spaces. Inspired by ancient traditions—from Roman baths to Arabic hammams—these areas are integrated as essential parts of the home, incorporating water circuits, steam environments, and thermal contrasts.*

*These experiences are further enhanced by advanced technologies such as infrared therapies or hyperbaric chambers, expanding the possibilities of these spaces. Yet the underlying intention remains unchanged: to create environments that foster balance between body and mind.*

*In this context, architecture becomes a framework for wellbeing—shaping conditions that promote calm, reduce stress, and improve overall quality of life.*

### ***A Discreet Architecture for a Unique Setting***

*Over time, ARK Architects has developed a distinctive architectural language defined by discretion and integration. Rather than seeking formal prominence, its projects aim for harmony with their surroundings.*

*In a place like Sotogrande—where privacy, nature, and quality of life are essential—this approach feels particularly relevant.*

*ARK's homes respond to this context through a timeless architecture in which landscape, light, and materials define the character of each project. The result is not just a residence, but a way of living that is more conscious, balanced, and connected to its environment.*

ARK

+34 956 793 166 · +34 629 965 014

info@ark-arquitectos.com

ark-architects.com





## SOTOGRAÑDE ANDALUCÍA

*Sotogrande's 11310 among world's most in-demand postcodes*

*Spread across 20 square kilometres on Spain's southern coastline, is the only private residential estate in Spain to encompass an entire postcode, 11310, a number that has gradually become associated with a particular kind of Mediterranean living centred around privacy, security, nature, sport, wellness and family life.*

*While many of the world's most exclusive destinations have evolved around density, visibility and constant movement, Sotogrande has spent more than 60 years refining a quieter and more considered approach to Mediterranean living.*

*On the southern edge of Andalucía, where the Mediterranean meets cork oak forests, championship golf courses and wide open coastline, the destination has carefully protected the qualities that originally defined it. Space has been preserved.*

*Architecture remains integrated with nature and privacy one its most valuable assets. Roads curve through landscaped avenues lined with mature trees rather. Villas sit within generous plots surrounded by greenery. Golf courses, polo fields, marinas, beach clubs and wellness spaces coexist within an environment designed less around spectacle and more around long term quality of life.*

*Over recent years, Sotogrande has attracted a growing international community of residents seeking permanence rather than seasonality. Families relocating from across the world, entrepreneurs looking for privacy and connectivity, and homeowners searching for a slower and more grounded rhythm of life have all contributed to the area's sustained evolution. That evolution, however, has been carefully managed.*





## SOTOGRAÑDE ANDALUCÍA

*New residential projects such as Village Verde, The 15 and The Seven have introduced a contemporary architectural language focused on sustainability, wellbeing and integration with the surrounding landscape, while carefully preserving the low density philosophy that has shaped Sotogrande since its foundation in the 1960s. Rather than pursuing scale, the emphasis has remained on quality and longevity.*

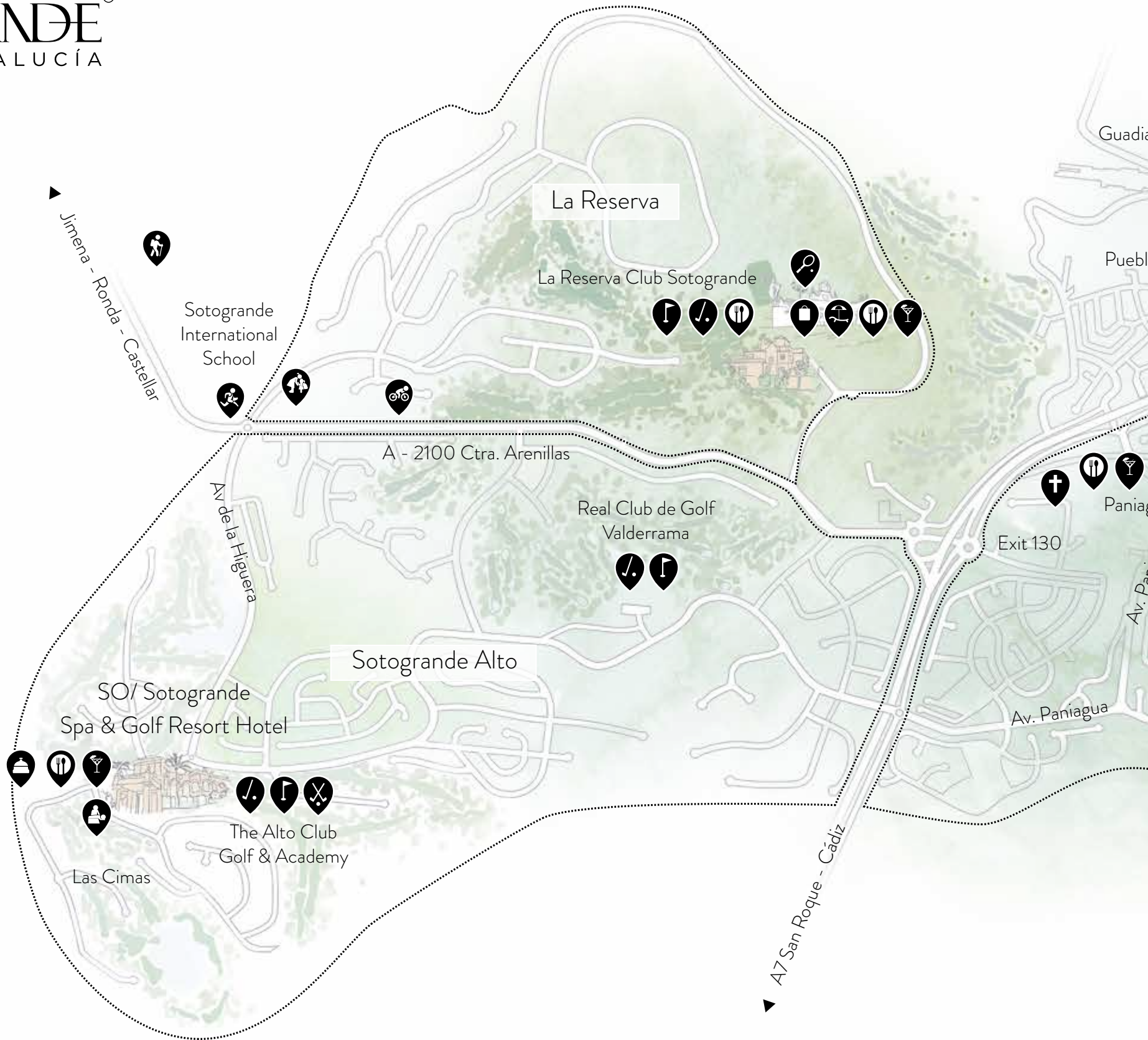
*This approach has also influenced the destination's growing real estate value. Sotogrande's 11310 postcode has seen sustained demand in recent years, positioning it firmly among Europe's most resilient residential markets. Yet unlike many global prime locations, value here is tied not only to exclusivity, but to scarcity of lifestyle.*

*This more understated form of living has become increasingly relevant in recent years.*

*Affluent buyers are no longer searching exclusively for prestige or visibility. Increasingly, they are prioritising wellbeing, privacy, security and authenticity. The value of time, space and emotional connection to place has become just as important as architecture or amenities.*

*What has ultimately allowed Sotogrande to maintain its position over decades is consistency. While trends in prime real estate continue to shift, the destination has remained remarkably faithful to its original vision of low density living connected to nature, architecture and community.*

*In an increasingly crowded residential landscape, that consistency may well be its greatest strength of all.*





- Trekking
- Street Market
- Sailing
- Real Club Náutico
- Tennis
- Supermarket
- School
- Church
- Golf
- Golf Academy
- Kayak
- Running
- Cycling
- Driving Range
- Beach Club
- SPA
- Restaurant
- Hotel
- Bar
- Shopping
- Polo

---

# ARQUITECTURA CON PROPÓSITO EN SOTOGRANDE

## *Purpose-driven architecture in Sotogrande*

Sotogrande no es solo un destino residencial: es una declaración arquitectónica en sí misma. A lo largo de sus distintas áreas y etapas de desarrollo, el enclave ha ido acumulando algunas de las propuestas de diseño más interesantes del panorama europeo, configurando un paisaje urbano singular y reconocible internacionalmente.

La combinación de baja densidad constructiva, integración con el entorno natural y una apuesta constante por la calidad estética ha dado lugar a una identidad propia. Aquí, la arquitectura no compete con el paisaje: dialoga con él. Ese equilibrio es, probablemente, uno de los rasgos que mejor definen el carácter de Sotogrande.

---

*Sotogrande is not just a residential destination – it’s an architectural statement in itself. Across its various areas and stages of development, the resort has accumulated some of the most interesting design concepts in Europe, forming a unique urban landscape that’s recognisable internationally.*

*The combination of low-density planning, integration into the natural environment and a constant commitment to aesthetic quality have given the place its own identity. Here, the architecture doesn’t compete with the landscape – it converses with it. This balance is probably one of the traits that best define Sotogrande’s character.*









El recorrido por sus viviendas permite entender también la evolución del gusto y de las tendencias. Desde las villas de inspiración andaluza, heredera del lenguaje de los cortijos tradicionales, hasta las residencias contemporáneas que dominan hoy el mercado, con líneas limpias, grandes aperturas al exterior y una relación mucho más fluida entre interior y naturaleza.

En ese proceso han participado nombres clave de la arquitectura española e internacional, responsables de algunas de las propiedades más emblemáticas del destino. En los últimos años, estudios como ARK Architects han reforzado esa proyección global con propuestas donde la luz, la armonía y la integración paisajística marcan la diferencia, especialmente en desarrollos como La Reserva.

*A tour of its homes also reveals the evolution in tastes and trends. From Andalusian-inspired villas, heirs to the region's traditional cortijos (farmhouses), to the contemporary residences that dominate the market nowadays with clean lines, large openings to the outside and a much more fluid relationship between the interior and nature.*

*Key names in Spanish and international architecture have been part of this process, responsible for some of the destination's most iconic properties. In recent years, studios like ARK Architects have boosted this global profile with designs where light, harmony and integration with into the landscape make all the difference, especially in developments like La Reserva.*



Más allá del estilo, también ha cambiado la forma de habitar. La vivienda tipo en Sotogrande ha evolucionado hacia espacios más abiertos, multifuncionales y adaptados a nuevas necesidades: zonas de trabajo en casa, áreas de bienestar o instalaciones orientadas al confort durante todo el año. La arquitectura responde así a un perfil de residente que busca algo más que una segunda residencia.

En paralelo, el mercado inmobiliario atraviesa una etapa de dinamismo sostenido. La obra nueva convive con la renovación de propiedades clásicas que se actualizan para responder a los estándares actuales sin perder su ubicación privilegiada. Es un crecimiento más cualitativo que cuantitativo, en línea con el ADN del destino.

---

*As well as offering style, it is offering a new way of living. Typical homes in Sotogrande have evolved towards more open, multifunctional spaces adapted to new needs: work areas at home, wellness areas or facilities designed to offer comfort year-round. The architecture is therefore suited to residents looking for something more than a second home.*

*In parallel, the property market is going through a period of sustained dynamism. New-builds coexist with renovated period buildings, updated to meet current standards without losing their prime location. This growth is more in quality than in quantity, in keeping with the destination's DNA.*





---

Geográficamente, Sotogrande sigue articulándose en torno a sus grandes áreas. Sotogrande Costa mantiene su papel como núcleo histórico y social, vinculado al mar, al deporte y a los primeros desarrollos del resort. Zonas como Kings & Queens continúan siendo referencia en el mercado por su ubicación y trayectoria.

Sotogrande Alto, por su parte, ha consolidado su posicionamiento con algunas de las propiedades más relevantes, además de albergar enclaves clave como Valderrama o el entorno de Almenara. Sin embargo, el principal foco de expansión se sitúa hoy en La Reserva, donde se concentran los proyectos más recientes y ambiciosos, tanto en vivienda unifamiliar como en desarrollos residenciales de alta gama.

A todo ello se suma la singularidad de la Marina, uno de los espacios más reconocibles del destino. Su combinación de actividad náutica, oferta residencial y cercanía al mar genera un estilo de vida muy específico, que sigue atrayendo tanto a visitantes como a nuevos propietarios.

El resultado es un conjunto que trasciende la suma de sus partes. Sotogrande no solo acumula buenas arquitecturas; construye un relato coherente donde diseño, paisaje y estilo de vida conviven. Un entorno que, sin necesidad de artificios, funciona como un auténtico museo al aire libre.

---

---

*Geographically, Sotogrande continues to revolve around its major areas. Sotogrande Costa remains the historic and social centre, associated with the sea, sport and the resort's earliest developments. Areas like Kings & Queens continue to lead the market owing to their location and track record.*

*Sotogrande Alto, meanwhile, has strengthened its position with some of the most significant properties, as well as being home to key enclaves like Valderrama or the Almenara area. However, the main focus of expansion is now in La Reserva, where the most recent and ambitious projects are located, both in terms of single-family homes and high-end residential developments.*

*All of this is complemented by the unique Marina area, one of the destination's most recognisable spaces. Its combination of nautical activity, residential properties and proximity to the sea offers a very specific lifestyle that continues to attract both visitors and new owners.*

*The result is a whole that's greater than the sum of its parts. Sotogrande doesn't just accumulate good architecture – it builds a coherent story in which design, landscape and lifestyle coexist. An environment that, without the need for pretence, is like a genuine open-air museum.*

---



# Best *Property Options*

Teseo Estates es una consultora inmobiliaria, fundada en 2002 con la visión de ofrecer un servicio cercano, exclusivo y altamente personalizado. Acompañamos a cada cliente en todo el proceso, cuidando cada detalle y entendiendo que cada propiedad es mucho más que una inversión: es un estilo de vida. Nuestra filosofía se basa en la confianza, la discreción y un profundo conocimiento del entorno.

---

*Teseo Estates is a real estate consultancy, founded in 2002 with the vision of offering a close, exclusive, and highly personalized service. We guide each client through every step of the process, paying attention to every detail and understanding that each property is much more than an investment: it is a lifestyle. Our philosophy is based on trust, discretion, and a deep knowledge of the area.*



---

# PLAYA, SOL Y ARENA

## *Beach, sun & sand*

---

*B*risa en la cara, sol tocando la piel y vistas a un atardecer de postal hace que la vida y el verano Sotogrande sea único. En la temporada estival la urbanización se viste de largo con su alto despliegue de playas, todas ellas auténticas joyas a orillas del mar Mediterráneo. Un despliegue para los sentidos, donde el tiempo se para y deja paso a todos los sentidos.

### **PUERTO DE SOTOGRANDE**

Destaca por la peculiar postal en la que se aprecian los barcos que atracan en el puerto. Ubicada dentro de la urbanización y conocida por los residentes por la playa de los Catamaranes. Perfecta para disfrutar del verano con la familia.

Playa urbana, con acceso cómodo, chiringuitos y restaurante para disfrutar de todo el ocio del alrededor. Un lugar idílico para conocer la parte más representativa de Sotogrande y tener la experiencia al completo.

Acceso: Urbanización Sotogrande Costa- A-7, Km. 130 o Puerto Sotogrande, A-7, Km. 133.

*A breeze on your face, the sun touching your skin and views of a postcard sunset make life and the summer in Sotogrande unique. In the summer season the resort comes into its own with its array of beaches, all of them true gems on the Mediterranean shore. Beaches where time stops and makes way for all the senses.*

### **PUERTO DE SOTOGRANDE**

*The unique feature of this beach is the boats moored in the harbour. Located within the resort, it's known by residents as Los Catamaranes Beach. Perfect for enjoying the summer with the family.*

*An urban beach with convenient access, beach bars and restaurants, for enjoying all the leisure activities the area has to offer. An idyllic place in which to discover the most representative part of Sotogrande and have the full experience.*

*Access: Urbanización Sotogrande Costa- A-7, Km. 130 or Puerto Sotogrande, A-7, Km. 133.*





## GUADALQUITÓN Y BORONDO

Dentro de la urbanización los residentes y turistas pueden disfrutar de la playa de Guadalquitón y Borondo. El destino perfecto para aquellos que busquen tranquilidad. Una playa de gran extensión que comienza junto a la desembocadura del Río Guadiaro (lugar favorito de los amantes del surf) y finaliza en el faro de Torrecarbonera.

De gran belleza, esta playa casi virgen invita a caminar, dejando atrás la civilización para disfrutar de un enclave natural y salvaje, el último bosque de alcornoques junto al litoral mediterráneo en Europa.

Acceso: Urbanización Sotogrande Costa- A-7, Km. 130.

## TORREGUADIARO

Una de las más playas más famosas por su extensa longitud con arena fina y aguas cristalinas que rodea el núcleo urbano de Sotogrande, playa situada en la localidad de San Roque en la comarca andaluza del Campo de Gibraltar en España. Esta playa de 1300 metros de longitud y unos 30 metros de anchura media se sitúa entre Torreguadiaro y Puerto de Sotogrande en la vertiente mediterránea costa del Campo de Gibraltar. En las cercanías se localiza una zona natural protegida, el Paraje Natural Laguna de Torreguadiaro, además del Puerto Deportivo Sotogrande y las dos torres vigía del Siglo XVI.

Acceso por: A-7, salida 133; Puerto de Sotogrande o Torreguadiaro, antigua carretera N-340a, Km. 134.



## **GUADALQUITÓN Y BORONDO**

*Within the resort, residents and tourists can enjoy Guadalquitón y Borondo Beach. The perfect destination if you're looking for peace and quiet. A long beach that starts near the mouth of the River Guardia (a favourite spot for surf lovers) and ends at the Torrecarbonera Lighthouse.*

*A beautiful, almost virgin beach, it invites you walk along it, leaving civilization behind to enjoy a wild and natural enclave, the last cork-oak forest on the Mediterranean coast.*

*Access: Urbanización Sotogrande Costa-A-7, Km. 130.*

## **TORREGUADIARO**

*One of the most famous beaches thanks to its length, fine sand and crystalline waters, surrounding the urban centre of Sotogrande, located in the town of San Roque in the Andalusian comarca of Campo de Gibraltar in Spain. This 1,300-metre-long and 30-metre-wide beach is located between Torreguadiaro and Puerto de Sotogrande on the Mediterranean coast of Campo de Gibraltar. Nearby there is a protected nature reserve, the Torreguadiaro Lagoon, as well as Sotogrande Marina and the two sixteenth-century watchtowers.*

*Access via: A-7, exit 133; Puerto de Sotogrande or Torreguadiaro, old N-340 road, km. 134.*





### **CALA SARDINA**

A la entrada de Torreguadiaro se encuentra una espectacular playa seminatural, de arena oscura, que destaca por ser un entorno privilegiado a pocos minutos de Sotogrande. Dividida por rocas en sus extremos, que da lugar a dos calas una más amplia y la otra un poco más recogida por la que tienes que pasar un pequeño camino que divide sutilmente a ambas.

Hacia el noreste, la franja de arena se estrecha junto al talud, creando un rincón más íntimo con acceso propio, rodeado de piedras y rocas. Desde este punto se obtiene una perspectiva distinta y especialmente atractiva del conjunto de la playa.

Acceso por: autovía A-7, Km. 137

### **ALCAIDESA FARO-TORRECARBONERA**

Con el emblemático faro de fondo, la playa de la Alcaidesa Faro-Torre carbonera es uno de los enclaves más singulares del litoral. Un paraje a muy poca distancia de Sotogrande en dirección a Algeciras en el que se combina naturaleza y unas vistas privilegiadas al Peñón de Gibraltar, convirtiéndose en una de las playas más reconocidas de la zona.

De arena fina y oscura, junto con su carácter prácticamente virgen y su gran extensión, la hacen ideal para quienes disfrutan de largos paseos junto al mar. Además, en sus alrededores se encuentran diversos chiringuitos y restaurantes, así como un campo de golf de estilo links que discurre paralelo a la costa, ofreciendo una experiencia única con el mar como telón de fondo.

Acceso por: Urbanización Alcaidesa, A-7; km. 124.

### **CALA SARDINA**

*At the entrance to Torreguadiaro there is a spectacular semi-natural beach with dark sand, a prime location just a few minutes from Sotogrande. It is divided by rocks into two coves, a larger one and another more tucked away, which you can reach along a little path the subtly connects the two beaches.*

*To the north-east, the strip of sand narrows along the bank, leaving a small more intimate space with its own access, surrounded by stones and rocks. From here you get a different and especially attractive perspective of the beach as a whole.*

*Access via: autovía A-7, Km. 137*

### **ALCAIDESA FARO-TORRECARBONERA**

*With the iconic lighthouse in the background, Alcaidesa Faro-Torre carbonera Beach is one of the most unique enclaves of the coastline. Very near Sotogrande in the direction of Algeciras, it combines nature and exceptional views of the Rock of Gibraltar, making it one of the most well-known beaches in the area.*

*With fine, dark sand, this extensive, practically virgin beach is ideal for anyone wanting to enjoy long walks by the sea. There are also several beach bars and restaurants in the area, as well as a links-style golf course that runs parallel to the coast, offering a unique experience with the sea as a backdrop.*

*Access via: Urbanización Alcaidesa, A-7; km. 124.*





in  
mood San Roque

Where the green ends, inmood begins.

Hotel - Pool Club - Restaurant

Inmood San Roque Hotel | C. Mesilla del Diente, s/n - 11360 San Roque | Cádiz | Spain  
+34 956 92 02 23 [inmoodsanroque@inmoodhotels.com](mailto:inmoodsanroque@inmoodhotels.com)  
[www.inmoodsanroquehotel.com](http://www.inmoodsanroquehotel.com)



**San Roque**  
*Delegación de Turismo*





Ilustre Ayuntamiento  
de San Roque







San Roque, donde lo tienes todo.  
*San Roque, where you have it all.*

---

# BAILANDO CON EL ESPACIO

Cómo Bradley lleva un cuarto de siglo diseñando casas que forman parte de Sotogrande.

*Hay una frase a la que **Bradley Falconer** siempre vuelve cuando habla de su trabajo: bailando con el espacio. No es el lenguaje de los planos y las normas de construcción. Es el lenguaje de alguien que siempre ha entendido que la arquitectura es, en el fondo, un acto emocional.*

Creció en obras de construcción. Su padre y su abuelo eran ingenieros, y los andamios y las piedras de la construcción fueron simplemente el telón de fondo de su infancia. Donde otros veían ruido y polvo, él veía posibilidades. Ese instinto acabó llevándole por Sudáfrica y por toda Europa, hasta que apareció Sotogrande. Algo que él describe, con su característico eufemismo, como pura suerte.

Lo que distingue la arquitectura de Bradley no es un estilo característico único, sino una sensibilidad disciplinada hacia el contexto. Sensible, armonioso, contextual. No hay dos casas iguales, porque no hay dos familias ni momentos en la vida iguales. Primero escucha. El diseño viene después.

Sotogrande le ofrece un lienzo excepcional. Su historia andaluza, las paredes encaladas, los patios interiores y el juego de la luz y el agua son lo suficientemente ricos como para inspirar sin limitar. Cree que es en la relación entre el interior y el exterior donde realmente se percibe la arquitectura.

Cuando le preguntan por el proyecto de sus sueños, Bradley no habla de un gran encargo privado, sino de un centro comunitario para todas las generaciones y todas las estaciones. Esto revela algo esencial: la gran arquitectura, en última instancia, está al servicio de las personas.

Bradley no se limita a diseñar casas. Diseña el comienzo del resto de su vida.

**BM Sotogrande** | [bmsotogrande.com](http://bmsotogrande.com) | 650 736 623

## *Dancing with Space*

*How Bradley has spent a quarter century designing homes that belong to Sotogrande.*

*There is a phrase Bradley Falconer returns to when he talks about his work: dancing with space. It is not the language of blueprints and building codes. It is the language of someone who has always understood that architecture is, at its heart, an emotional act.*

*He grew up on building sites. His father and grandfather were engineers, and the scaffolding and stone of construction were simply the backdrop of his childhood. Where others saw noise and dust, he saw possibility. That instinct eventually led him through South Africa and across Europe, until Sotogrande appeared. Something he describes, with characteristic understatement, as pure luck.*





*What makes Bradley's architecture distinctive is not any single signature style, but a disciplined sensitivity to context. Sensitive, harmonious, contextual. No two homes are alike, because no two families or moments in life are alike. He listens first. The design follows.*

*Sotogrande offers him a rare canvas. Its Andalusian history, whitewashed walls, inner courtyards and the play of light and water, is rich enough to inspire without constraining. The relationship between inside and outside, he believes, is where architecture is truly felt.*

*When asked about his dream project, Bradley speaks not of a grand private commission but of a community centre for every generation and every season. It reveals something essential. Great architecture is ultimately in service of people. Bradley does not simply design houses. He designs the beginning of the rest of your life.*

**BM Sotogrande | [bmsotogrande.com](http://bmsotogrande.com) | 650 736 623**



---

# LA LUZ DE SOTOGRANDE

*Sotogrande's light*







*Sotogrande* tiene una luz inigualable que se refleja en sus aguas cristalinas, en las fachadas de sus casas y en sus calles.

El destello se aprecia en sus residentes, en sus rincones y en la esencia de todo lo que conforma la urbanización.

A través de esta selección de fotos se muestra la luz de este paraje único en el mundo.

---



*Sotogrande's incomparable light is reflected in its crystal-clear waters, on the walls of its houses and on its streets.*

*Its sparkle can be seen in the residents, in ever every corner and in the essence of everything that makes up the resort.*

*This selection of photos shows the light of this unique place in the world.*



---

# LOS COLORES DE SOTOGRANDE

## *Colours of Sotogrande*

Sotogrande es una paleta de colores al alcance de nuestros ojos. El azul profundo del mediterráneo marca la inmensidad del color que se mezcla con el beige de la arena fina de las playas.

Los colores verdes de los campos de golf se entrelazan en diferentes tonalidades creando una imagen casi irreal, que parece dibujada, en la que impera el poder y la vivacidad.

---

*Sotogrande is a colour palette in front of our eyes. The deep blue of the Mediterranean marks the immensity of the colour that merges with the beige of the beaches' fine sand.*

*The greens of the golf courses intertwine in various shades, creating an almost unreal image, like painting brimming with power and vividness.*





Las casas de colores de la Ribera del Marlin reflejan el carácter alegre y vivaz de las personas que viven en este destino paradisíaco.

Los atardeceres llegan con un abanico naranjado creando un sutil filtro que resaltando cada rincón de la urbanización consiguiendo que durante un instante se inunde de vitalidad y calidez.

Un enclave definido por el lujo y discreción en la que los colores conforman una simbiosis única que es un espectáculo para las retinas de los vecinos y visitantes. Una paleta singular con una cromática en transformación que marca un significado clave en la identidad de la urbanización.



*The colourful houses of the Ribera del Marlin reflect the cheerful and lively character of the people who live in this paradise destination. Sunsets arrive with an orangey array, creating a subtle filter that illuminates every part of the resort, so that for a moment it's flooded with vitality and warmth.*

*A destination defined by luxury and discretion, where the colours form a unique symbiosis that's a spectacle for the eyes of residents and visitors. A unique palette with a forever transforming colour range that has a special significance in the resort's identity.*



---

# UN OASIS DENTRO DE UN OASIS

Villa Oasis no es simplemente una casa.  
Es un mundo en sí mismo.

*H*ay propiedades que impresionan, y hay propiedades que te dejan sin palabras. Cuando BM Sotogrande descubrió por primera vez Villa Oasis, enclavada en las colinas de Sotogrande Alto, quedó claro de inmediato que esta pertenecía sin lugar a dudas a la segunda categoría. Desde el momento en que cruzas sus puertas y entras en un patio de entrada perfumado, el mundo exterior se desvanece silenciosamente.

La arquitectura clásica española proporciona la estructura. El patio, los techos abovedados, el juego de la piedra y la luz. Los interiores hablan un lenguaje totalmente contemporáneo. A la vez profundamente andaluz y totalmente de moda.

Seis suites se distribuyen en tres niveles, cada una con el nombre de una gran ciudad andaluza. La suite principal preside la planta superior con 87 metros cuadrados de tranquila serenidad, abriéndose a una terraza panorámica con jacuzzi y vistas que se extienden desde las montañas hasta el Mediterráneo. Es el tipo de vista que hace innecesarios los superlativos.



En la parte de abajo, un spa al estilo de un resort, una piscina climatizada de 13 metros, un baño turco, una sauna, una sala de cine 4K y una bodega climatizada revelan una vivienda diseñada para vivir la vida al máximo, sea cual sea el plan del día.

En el exterior, olivos y cipreses centenarios envuelven la propiedad en un ambiente de intimidad. Valderrama, el puerto deportivo y el aeropuerto de Gibraltar están a menos de veinte minutos.

Villa Oasis está disponible en exclusiva a través de BM Sotogrande. Para los que buscan un hogar que realmente haga honor a su nombre, sus puertas están abiertas.

Póngase en contacto con  
**BM Sotogrande**  
Tlf.: +34 956785092





## *An Oasis Within an Oasis*

*Villa Oasis is not simply a home.  
It is a world entirely unto itself.*

*There are properties that impress, and there are properties that stop you in your tracks. When BM Sotogrande first encountered Villa Oasis, nestled in the hills of Sotogrande Alto, it was immediately clear this belonged firmly in the second category. From the moment you pass through its gates into a fragrant entrance courtyard, the outside world quietly falls away.*

*Classic Spanish architecture provides the bones. The courtyard, the vaulted ceilings, the interplay of stone and light. The interiors speak a thoroughly contemporary language. At once deeply Andalusian and entirely of the moment.*

*Six suites are distributed across three levels, each named for a great Andalusian city. The master suite commands the upper floor with 87 square metres of considered calm, opening onto a panoramic terrace with views that stretch across the mountains to the Mediterranean. It is the kind of view that renders superlatives unnecessary.*

*Below, a resort-style spa, 13-metre heated pool, Turkish bath, sauna, 4K cinema and temperature-controlled wine cellar reveal a home designed for life lived fully, whatever form that takes on any given day.*

*Outside, centuries-old olive and cypress trees wrap the property in seclusion. Valderrama, the marina and Gibraltar Airport are all within twenty minutes.*

*Villa Oasis is available exclusively through BM Sotogrande. For those seeking a home that truly earns its name, the doors are open.*





GONZÁLEZ  
SÁNCHEZ  
& PARTNERS

Attorneys at Law & Tax Advisors  
gonzalez-sanchezandpartners.com

GONZÁLEZ  
SÁNCHEZ  
& PARTNERS

GONZÁLEZ  
SÁNCHEZ  
& PARTNERS



# 30 AÑOS CON SOTOGRANDE

*“Para nosotros, en González, Sánchez & Partners, Sotogrande nunca ha sido simplemente el lugar donde trabajamos; ha sido nuestro hogar durante más de tres décadas.*

*Hemos tenido el privilegio de acompañar a residentes, familias e inversores internacionales mientras construían sus vidas aquí.*

*Gracias, Sotogrande, por estos 30 años extraordinarios, permitiéndonos ayudarles con todas sus necesidades legales.”*

# 30 AÑOS CON SOTOGRANDE

*“For us at González, Sánchez & Partners, Sotogrande has never simply been where we work it has been our home for more than three decades.*

*We have had the privilege of accompanying residents, families and international investors as they built their lives here.*

*Thank you, Sotogrande, for these 30 remarkable years, helping you with all your legal requirements.”*



### **Nuestra responsabilidad social corporativa**

“Una de las cosas que más valoramos de Sotogrande es su fuerte sentido de comunidad.

A través de torneos benéficos de golf, veladas de gala, el impulso de oportunidades educativas, el apoyo a proyectos locales y la participación en iniciativas de sostenibilidad medioambiental, nuestro objetivo es generar un impacto positivo y duradero, fomentando un verdadero espíritu de comunidad y responsabilidad compartida.

Si está pensando en trasladarse a España, invertir en propiedad, organizar su situación fiscal o necesita asesoramiento jurídico continuado, nuestro equipo en González, Sánchez & Partners está aquí para ayudarle.

Ofrecemos asesoramiento legal claro y estratégico para clientes internacionales y personas de alto patrimonio en toda España, ayudándole a avanzar con confianza y seguridad jurídica.”

### ***Our corporate social responsibility***

*“One of the things we value most about Sotogrande is its strong sense of community.*

*Through charity golf tournaments, gala evenings, providing educational opportunities, supporting local projects, and participating in environmental sustainability initiatives. Our goal is to make a lasting positive impact, fostering a sense of community and shared responsibility.*

*If you are planning to relocate to Spain, invest in property, organise your tax position, or require ongoing legal support, our team at González Sánchez & Partners is here to assist you.*

*We provide clear, strategic legal guidance for international clients and high-net-worth individuals across Spain, helping you move forward with confidence and certainty.”*





#### **PUERTO DE SOTOGRANDE**

Plaza del Agua, E-1-1, Portal 1  
11310 San Roque, Cádiz  
Tel.: +34 956 79 00 13- Fax: +34 956 79 01 20

#### **MARBELLA**

Avenida Ricardo Soriano, 29  
Edif. Azahara Oficina ,5ªPlanta, Puerta 1  
29601 Marbella, Málaga  
Tel.: +34 952 90 16 22

#### **PALMA DE MALLORCA**

Edificio Convendum  
Carrer dels Apuntadors 4  
07012 Palma de Mallorca  
Tel.: +34 971 626 860 - Fax: +34 952 90 02 75



#### **PUERTO DE SOTOGRANDE**

Plaza del Agua, E-1-1, Entrance  
111310 San Roque, Cádiz  
Tel.: +34 956 79 00 13 - Fax: +34 956 79 01 20

#### **MARBELLA**

Avenida Ricardo Soriano, 29  
Edif. Azahara Office, 5th Floor, Door 129601  
Marbella, Málaga  
Tel.: +34 952 90 16 22

#### **PALMA DE MALLORCA**

Convendum Building  
Carrer dels Apuntadors  
407012 Palma de Mallorca  
Tel.: +34 971 626 860 - Fax: +34 952 90 02 75

---

# HOLMES

## SOTOGRADE

*Since 1979*

---

*H*olmes es una de las agencias inmobiliarias más longevas y de mayor trayectoria en Sotogrande, toda una referencia, por su exhaustivo conocimiento y estudio del mercado, desde hace décadas. Se encuentra en la urbanización desde que su socio fundador, *Ian Bateman*, abriera su primera su oficina en lo que ahora es la Casa Club del Real Club Valderrama, una raíz que ya **acaricia casi 50 años de experiencia.**

Desde sus humildes inicios como agencia de mantenimiento y alquiler, fue evolucionando hasta dedicarse a la venta de propiedades a medida que la popularidad de Sotogrande iba creciendo, especialmente entre el mercado británico y español durante los años 80. En 1986 Miguel Preysler de la Riva y su mujer Amparo se unieron como socios abriéndose así un largo y próspero futuro como la agencia inmobiliaria con más experiencia en Sotogrande.

Ahora, en su segunda generación y con más de cuatro décadas de trayectoria y experiencia, en Holmes se siguen esforzando y trabajando con los mismos valores éticos con los que *Ian, Jackie, Miguel* y *Amparo* hicieron crecer el negocio. Ofrecen un servicio personalizado y cercano dirigido por personas que conocen, aman y viven en Sotogrande.

*H*olmes is one of the oldest and most longstanding agencies in Sotogrande, a real benchmark, due to its rigorous knowledge and study of the market for decades. It has been in the resort since its founding member, *Ian Bateman*, opened his first office in what is now the Club House of Real Club Valderrama, a history that now **spans almost 50 years.**

From its humble beginnings as a maintenance and rental agency, it evolved to specialise in the sale of bespoke properties as the popularity of Sotogrande grew, especially among the British and Spanish market during the 80's. In 1986 Miguel Preysler de la Riva and his wife Amparo joined as partners, thus beginning a long and prosperous future as the most experienced property agency in Sotogrande.

Now, in its second generation and with over four decades of work and experience, Holmes continues to strive and work with the same ethical values with which *Ian, Jackie, Miguel, and Amparo* made the business grow. They offer a personalised and close service conducted by people who know, love, and live in Sotogrande.





Holmes  
PROPERTY SALES

Holmes  
Sotogrande

Holmes  
PROPERTY SALES

VIVALDI  
J.S. BACH  
MOZART

Actualmente Holmes Sotogrande está dirigido por **Ben Bateman**, a quien sus padres trajeron por primera vez a Sotogrande en 1978. Ben fue alumno del Colegio Internacional, cuando todavía éste se encontraba en el antiguo cortijo Paniagua. Más tarde, se marchó a Inglaterra para continuar allí sus estudios en Windlesham House School en West Sussex y luego en Stowe School en Buckinghamshire para finalmente graduarse con matrícula de honor en microbiología en la Universidad de Bristol. Poco después de su graduación, Ben regresó a Sotogrande para unirse al negocio familiar en 2002 y desde entonces reside en Sotogrande con su mujer Kristina e hijos.

Un apasionante proyecto laboral que comparte con su amigo **Antonio Aguilera**, cuyo padre fue director de la vigilancia en Sotogrande desde los inicios del resort hasta que se jubiló. Antonio también se ha criado y reside en Sotogrande, habiendo asistido al Colegio Internacional y posteriormente conseguir una diplomatura en magisterio en la especialidad de inglés. Se unió a Holmes Property Sales en 2001 y reside en Sotogrande junto a su mujer Maribel y sus dos hijos.

Con oficinas en el corazón de Sotogrande, en Galerías Paniagua, junto a Ben y Antonio hay un equipo extraordinario de trabajadoras bilingüe y eficiente. **Olga** y **Susana** son una parte fundamental del negocio, y sin su dedicación y trabajo duro Holmes Sotogrande no podría mantener su posición como líder en el mercado inmobiliario de la zona.

*At present, Holmes Sotogrande is run by Ben Bateman, who was brought to Sotogrande in 1978 for the first time by his parents. Ben was a student at the international School, when it was still located in the former Paniagua cortijo (farmhouse). Later, he went to England to continue his studies there at Windlesham House School in West Sussex and then at Stowe School in Buckinghamshire before ultimately graduating with honours in microbiology from the University of Bristol. Shortly after graduation, Ben returned to Sotogrande to join the family business in 2002 and since then he has lived in Sotogrande with his wife Kristina and children.*

*An exciting work journey that he shares with his friend Antonio Aguilera, whose father was director of surveillance in Sotogrande from the outset of the resort until his retirement. Antonio was also raised in and lives in Sotogrande, having attended the International School and subsequently obtaining a teaching degree specialising in English. He joined Holmes Property Sales in 2001 and lives in Sotogrande alongside his wife Maribel and their two children.*

*With offices in the heart of Sotogrande, at Galerías Paniagua, alongside Ben and Antonio there is an extraordinary team of bilingual and efficient workers. Olga and Susana are a crucial part of the business, and without their dedication and hard work, Holmes Sotogrande would be unable to maintain its position as a leader in the Sotogrande property market.*





Como negocio familiar, Holmes Sotogrande cree en el valor del trabajo en equipo y trabajando juntos es como este gran equipo consigue grandes resultados para sus clientes. Siempre esforzándose para mejorar la calidad del servicio que ofrecen y manteniendo los principios que los socios fundadores les inculcaron para ayudar a más familias a venir a Sotogrande y tener el gran privilegio de vivir y disfrutar Sotogrande.

---

*As a family business, Holmes Sotogrande believes in the value of team work and working together is how this great team achieves great results for its clients. Always striving to improve the quality of the service they offer and by maintaining the principles that the founding members instilled in them in order to help more families to come to Sotogrande and have the privilege of experiencing and enjoying Sotogrande.*



**Ben Bateman**



**Antonio Aguilera**



**Holmes Property Sales, S.L.**

Galerías Paniagua local 21

11310 Sotogrande

☎ +34 956 795 340

📧 +34 620 935 361

info@holmesotogrande.com

[www.holmesotogrande.com](http://www.holmesotogrande.com)

---

# SOTOGRADE

LA SEÑA DEL GOLF EUROPEO

*The hallmark of European golf*

---

El golf en Sotogrande es una seña de identidad, una forma de vida, que esta arraiga desde los inicios. La urbanización creció en torno al prestigioso Real Club de Golf Sotogrande, marcando el inicio de una historia única. Hoy, con más de 170 hoyos distribuidos en campos de primer nivel internacional, Sotogrande se posiciona como uno de los destinos de golf más exclusivos del mundo. Pocos lugares reúnen, en tan corto espacio, tanta calidad, tradición y prestigio en torno a este deporte.

*Golf in Sotogrande is central to its identity, a way of life that is rooted in its founding. The resort grew around the prestigious Real Club de Golf Sotogrande, marking the beginning of a unique story. Today, with more than 170 holes across world-class courses, Sotogrande has positioned itself as one of the most exclusive golf destinations in the world. There are few places that bring together so much quality, tradition and prestige around this sport in such a small area.*

---









## REAL CLUB VALDERRAMA

Hablar de Valderrama es hablar de Sotogrande, de historia y de golf. Diseñado por el legendario *Robert Trent Jones*, este icónico campo es sinónimo de excelencia a nivel mundial. Este campo fue sede de la histórica Ryder Cup de 1997, la primera celebrada en Europa y ha acogido numerosos torneos de máximo nivel como los Volvo Masters o pruebas del European Tour. En la actualidad, se disputa el evento del LIV Golf Andalucía que se lleva a cabo durante el verano, en donde se puede ver a los mejores jugadores del mundo y los nuevos talentos. Una competición que atrae a personas de todas partes del mundo.

Un campo de golf con un impecable mantenimiento, un recorrido exigente y un legado que lo convierten en un referente absoluto del golf. Un club privado con una trayectoria llega de personajes legendarios en el gol y una de las instituciones deportivas más destacadas de Europa.

En la actualidad cuenta con la Fundación Valderrama, creada en 2004, con la misión de impulsar la carrera académica y deportiva de los jóvenes de Guadiaro y Campo de Gibraltar.

---

### *Real Club Valderrama*

*To talk about Valderrama is to talk about Sotogrande, history and golf. Designed by the legendary Robert Trent Jones, this iconic course is synonymous with world-class excellence. The course hosted the historic 1997 Ryder Cup, the first held in Europe, and has welcomed numerous top-level tournaments like the Volvo Masters and European Tour events. It is currently the venue for the Liv Golf Andalucía tournament, held during the summer, where the best players in the world and the new talents can be seen. A competition that attracts people from all over the world.*

*A golf club with impeccable maintenance, a demanding course and a legacy that make it an absolute leader in the sport. A private club with a history full of legendary golfing figures and one of the most outstanding sporting institutions in Europe.*

*It is now home to the Valderrama Foundation, set up in 2004 to promote the academic training and sports careers of young people from Guadiaro and Campo de Gibraltar.*

---

## REAL CLUB DE GOLF SOTOGRANDE

La historia de la urbanización está ligada al Real Club de Golf Sotogrande, que se convirtió en el primer campo de golf de Europa diseñado por *Robert Trent Jones*. Su Casa Club ha sido punto de encuentro de personas y apellido de renombre.

En la actualidad cuenta con más de 2.000 socios, además de haber sido escenario de numerosas competiciones internacionales como el Open de España, la Copa Jerez o, más recientemente, el Estrella Damm N.A Andalucía Masters. Desde hace años es sede de la prestigiosa Copa de las Naciones, uno de los torneos más relevantes a nivel de cantera en la que acuden combinados de toda Europa calendario europeo, reuniendo a jóvenes talentos de todo el continente.

---





---

### *Real Club de Golf Sotogrande*

*The history of the resort is tied to Real Club de Golf Sotogrande, which was the first course in Europe to be designed by Robert Trent Jones. Its clubhouse has always been a meeting place for people and families of renown.*

*It currently has more than 2,000 members and has been the scene of many international competitions like the Open de España, the Copa Jerez and, more recently, the Estrella Damm N.A Andalucía Masters. For years it has hosted the prestigious Nations Cup, one of the leading amateur tournaments on the European calendar, bringing together talented young teams from all over the continent.*

---



## LA RESERVA CLUB SOTOGRANDE

Representando el presente y el futuro del golf en Sotogrande, La Reserva Club, diseñado por *Cabell B. Robinson*, se ha consolidado como uno de los mejores campos de Europa. Su recorrido combina belleza natural, diseño técnico y un entorno privilegiado.

Ha sido sede de torneos del European Tour, del Ladies European Tour y de competiciones internacionales de gran relevancia. En los últimos años, ha acogido el Aramco Team Series, atrayendo a las mejores jugadoras del mundo. Su excelencia en mantenimiento, servicios e instalaciones lo posiciona como un campo de referencia global.

---

### *La Reserva Club Sotogrande*

*Representing the present and future of golf in Sotogrande, La Reserva Club, designed by Cabell B. Robinson, has established itself as one of the best courses in Europe. The course combines natural beauty, technical design and an exceptional setting.*

*It has hosted events on the European Tour, the Ladies European Tour and important international competitions. In recent years, it has been the venue for the Aramco Team Series, attracting the best players in the world. Its excellence in maintenance, services and facilities positions it as a world-class course.*



## THE ALTO CLUB

Ubicado en el corazón de Sotogrande, dentro del exclusivo resort SO/ Sotogrande, The Alto Club está dirigida por la Embajadora Global, Suzann Pettersen, junto a un equipo de profesionales de alto nivel comprometidos con el desarrollo de jugadores de todas las edades y habilidades. Con la transformación del campo de 9 hoyos Alcorniques, la nueva Academia ofrece un entrenamiento de vanguardia en un entorno tranquilo y natural.

En 2025, Almenara Golf fue rebautizada como The Alto Club. Esta evolución reúne un campo de campeonato de 18 hoyos, un nuevo trazado de 9 hoyos par 3 y una Academia de Golf de última generación, totalmente integrados en SO/ Sotogrande Spa & Golf Resort.

Con esta renovación, Sotogrande refuerza su posición como uno de los destinos de golf más deseados de Europa.

---

### *The Alto Club*

*Located in the heart of Sotogrande, within the exclusive SO/ Sotogrande resort, The Alto Club is run by Global Ambassador Suzann Pettersen, along with a team of high-level professionals committed to developing players of all ages and abilities. With the transformation of the 9-hole Alcorniques course, the new Academy offers state-of-the-art training in a peaceful natural environment.*

*In 2025, Almenara Golf was renamed The Alto Club. This change brings together an 18-hole championship course, a new 9-hole par-3 course and a state-of-the-art Golf Academy, fully integrated into the SO/ Sotogrande Spa & Golf Resort.*

*With this refresh, Sotogrande strengthens its position as one of the most desirable golf destinations in Europe.*

## LA HACIENDA GOLF

A escasos minutos de Sotogrande se encuentra La Hacienda. Un destino privilegiado con unas vistas inigualables al Peñón de Gibraltar y el norte de África, con dos campos de 18 hoyos y que cuentan con uno de los pocos recorridos links del país. Cuenta con dos campos de 18 hoyos y que cuenta con uno de los pocos recorridos links del país. Su trazado en línea paralela a la playa, obra de *Peter Allis* y *Clive Clarg*, con vistas a al Estrecho de Gibraltar, es uno de los grandes reclamos del complejo deportivo que se complementa con su campo Heathland, diseñado por Dave Thomas. Una muestra más de la polivalencia, variedad, versatilidad y esencia del golf en un destino como éste.

Destacar el resort Fairmont La Hacienda que cuenta con 213 habitaciones y Brand Residences, todas ellas con unas inigualables vistas al mar. Fairmont permite disfrutar de un resort de lujo con una amplia oferta en la que incluye todas las comodidades que ofrecen un hotel cinco estrellas. Entre sus muchos detalles cuenta con spa, espacio e instalaciones de fitness, un salón de baile de 1.108 metros cuadrados y una selección de salas para reuniones, todo ello rodeado de uno de los campos de golf más reconocidos del sur de Europa.

## La Hacienda Golf

*Just a few minutes from Sotogrande is La Hacienda. An exceptional destination with unparalleled views of the Rock of Gibraltar and North Africa, with two 18-hole courses and one of the country's few links courses. It has two 18-hole courses and one of the country's few links courses. Its course that runs along the beach, designed by Peter Allis and Clive Clarg and offering views of the Strait of Gibraltar, is one of the big attractions of the sports complex that's complemented by the Heathland course, designed by Dave Thomas. Another example of variety, versatility and the essence of golf in a destination like this one. The Fairmont La Hacienda resort has 213 rooms and Brand Residences, all of them with unparalleled sea views.*

*Fairmont allows you to enjoy a luxury resort with a wide range of amenities that include all the comforts of a five-star hotel. Its many facilities include a spa, fitness space and equipment, a 1,108-square-metre ballroom and a selection of function rooms, all surrounded by one of the renowned golf courses in Southern Europe.*





## THE SAN ROQUE CLUB

A pocos kilómetros de Sotogrande está The San Roque Club, un complejo deportivo entre el que destaca el *Old Course*, obra de *Dave Thomas* y escenario del Open España 2005. Desde que se instauró Golf Estate, se ha realizado una remodelación que abarca desde el Old Course (sistema de riego, hierba, búnkers, etc.) hasta la remodelación de la Casa Club y restaurantes.

Por su parte, el *New Course* fue concebido por *Perry Dye*, con la colaboración del legendario *Seve Ballesteros*. Cuenta con un recorrido de 18 hoyos que se ha ganado un lugar destacado entre los campos más atractivos de la Costa del Sol.

---

### *The San Roque Club*

*A few kilometres from Sotogrande, The San Roque Club is a first-class sports complex that includes the Old Course, designed by Dave Thomas, that was the venue for the 2005 Open España. Since the Golf Estate was established, a redesign has been completed that includes the Old Course (irrigation system, grass, bunkers, etc.) and the refurbishment of the clubhouse and restaurants.*

*For its part, the New Course was designed by Perry Dye, in collaboration with the legendary Seve Ballesteros. It features an 18-hole course that has earned a prominent place among the most attractive courses on the Costa del Sol.*

## CLUB DE GOLF LA CAÑADA

En el Valle del Guadiaro se encuentra un campo de golf de referencia a nivel formativo en toda Europa. El Club de Golf Municipal La Cañada, diseñado por *Dave Thomas* y *Trent Jones*, acoge una de las Escuelas de Golf más grandes del país, además de un centro de alto rendimiento. Cuenta con una escuela de la que han emergido jugadores de golf reconocidos internacionalmente como *Álvaro Quirós*, *María Parra* o *Mario Galiano*. Un ejemplo del compromiso de Sotogrande con el desarrollo del golf y el crecimiento de profesionales.

Sotogrande no solo ofrece campos de golf, ofrece una experiencia única donde tradición, excelencia y estilo de vida se entrelazan.

---

### *Club de Golf La Cañada*

*The Guadiaro Valley is home to a golf course that sets the standard for training across Europe. La Cañada Municipal Golf Club, designed by Dave Thomas and Trent Jones, is home to one of the country's largest golf academies, as well as a high-performance centre. Its academy has produced internationally renowned golfers such as Álvaro Quirós, María Parra and Mario Galiano. This is a testament to Sotogrande's commitment to the development of golf and the growth of professionals.*

*Sotogrande offers not just golf courses, but a unique experience where tradition, excellence and lifestyle intertwine.*







---

# VALDERRAMA

## HISTORIA VIVA DEL GOLF CON LIDERAZGO SOSTENIBLE

*Valderrama, living golfing history  
with sustainable leadership*

---

*El* Real Club Valderrama, enclavado en el entorno natural de Sotogrande, se ha consolidado como uno de los grandes referentes del golf internacional. Distinguido por la calidad de su diseño y el excelente estado de su recorrido, fue concebido por el prestigioso arquitecto *Robert Trent Jones Sr.* A lo largo de su trayectoria, ha sido escenario de algunas de las competiciones más relevantes del calendario mundial, dejando momentos imborrables en la historia de este deporte.

*Real Club Valderrama, nestled in the natural setting of Sotogrande, has established itself as one of the great leaders of international golf. Renowned for the quality of its design and excellent course conditions, it was conceived by the prestigious architect Robert Trent Jones Sr. Through its history, it has hosted some of the most important competitions on the global calendar, leaving indelible moments in the history of the sport.*



Su proyección internacional alcanzó una dimensión histórica con la celebración de la Ryder Cup 1997, bajo el liderazgo de *Seve Ballesteros*, consolidando su posición en la élite global. Desde entonces, Valderrama ha mantenido una estrecha vinculación con los grandes circuitos profesionales, acogiendo competiciones de máximo nivel y atrayendo a los mejores jugadores del mundo.

En esta línea, el club continúa en la vanguardia del golf contemporáneo como sede destacada del circuito LIV Golf, cuya cita en 2026 sitúa a Sotogrande en el epicentro del calendario internacional, con la participación de algunas de las principales estrellas del panorama actual.

---

*Its international reach achieved historic dimensions with the 1997 Ryder Cup, under the leadership of Seve Ballesteros, consolidating its position among the global elite. Since then, Valderrama has maintained close links to the major professional tours, hosting top-level competitions and attracting the best players in the world.*

*In this vein, the club continues to be at the forefront of golf as a leading venue on the LIV Golf tour, its 2026 event places Sotogrande at the epicentre of the international calendar, with some of the top stars on the current circuit taking part.*

Más allá de la competición, Valderrama destaca por su firme compromiso con la sostenibilidad y la gestión responsable del entorno. Fue el primer campo de golf en Europa en obtener la certificación de excelencia medioambiental de Audubon Cooperative Sanctuary Program, y mantiene estándares de gestión avalados por la norma ISO 14001. La optimización de recursos hídricos, mediante sistemas avanzados de recogida y reutilización de agua, así como la adopción de soluciones paisajísticas que reducen el consumo sin alterar la estética del recorrido, reflejan una estrategia consolidada orientada a la eficiencia y la conservación.

Resulta fundamental el papel de la Fundación Valderrama, una entidad que amplía el impacto del club más allá del ámbito deportivo. Su labor se centra en la promoción de iniciativas sociales, medioambientales y educativas, utilizando el golf como herramienta de transformación positiva. A través de distintos programas, la Fundación impulsa valores como la inclusión, el respeto por el entorno y el desarrollo sostenible, reforzando el vínculo entre el club y la comunidad.

*Competition aside, Valderrama is known for its firm commitment to sustainability and responsible management of the environment. It was the first golf course in Europe to obtain a certificate of environmental excellence from the Audubon Cooperative Sanctuary Program, and maintains management standards endorsed by the ISO 14001 standard. Optimisation of water resources through advanced collection and reuse systems, as well as the adoption of landscaping solutions that reduce consumption without altering the aesthetics of the course, reflect a consolidated strategy geared towards efficiency and conservation.*

*The Valderrama Foundation's role is fundamental as an organisation that extends the club's impact beyond sport. Its work focuses on promoting social, environmental and educational initiatives, using golf as a tool for positive transformation. Through various programmes, the foundation promotes values such as inclusion, respect for the environment and sustainable development, strengthening the link between the club and the community.*



La evolución constante en los procesos de mantenimiento y gestión posiciona a Valderrama como un modelo de innovación dentro del sector. La incorporación de tecnología en la maquinaria, la progresiva electrificación de equipos y la monitorización de consumos permiten reducir la huella ambiental sin comprometer la calidad del campo. Este enfoque, basado en la mejora continua, sitúa al club en una posición de liderazgo en Europa.

En definitiva, el Real Club Valderrama representa una combinación única de legado, excelencia deportiva y compromiso con el futuro. Su capacidad para adaptarse a los nuevos retos, manteniendo intactos sus valores fundacionales, lo convierte en un referente indiscutible tanto dentro como fuera del mundo del golf.

---

*The constant evolution in Valderrama's maintenance and management processes positions it as a model of innovation within the industry. The incorporation of technology in machinery, the progressive electrification of equipment and monitoring consumption allow the environmental footprint of the course to be reduced without compromising its quality. This approach, based on continuous improvement, positions the club as a leader in Europe.*

*In short, Real Club Valderrama represents a unique combination of legacy, sporting excellence and commitment to the future. Its ability to adapt to new challenges while keeping its foundational values intact makes it an indisputable benchmark both inside and outside the golf world.*



Avda. Los Cortijos s/n,  
Sotogrande, Cádiz  
+34 956 791 200  
[www.valderrama.com](http://www.valderrama.com)





1985



*La Hacienda*  
LINKS GOLF RESORT



**La Hacienda Experience**  
*It's not just golf, it's how you experience it*

Book now



[www.lahaciendagolf.com](http://www.lahaciendagolf.com)

(+34) 956 791 040 | [golf@lahaciendagolf.com](mailto:golf@lahaciendagolf.com)  
San Roque (Cádiz)

EUROPEAN  
**TOUR**  
Destination



*La Hacienda*  
LINKS GOLF RESORT

# Heathland

*Discover the hidden gem of the Costa del Sol*

Book now



[www.lahaciendagolf.com](http://www.lahaciendagolf.com)

(+34) 956 791 040 | [golf@lahaciendagolf.com](mailto:golf@lahaciendagolf.com)  
San Roque (Cádiz)

EUROPEAN  
**TOUR**  
Destination



## LA HACIENDA LINKS GOLF RESORT

*Disfrute del mejor golf en la Costa del Sol*

**Hay destinos que se visitan y destinos que se viven.** La Hacienda Links Golf Resort pertenece, sin duda, a esta segunda categoría. Ubicado en uno de los enclaves más privilegiados del sur de Europa, en pleno corazón de la Costa del Sol, este destino de lujo se ha consolidado como una referencia ineludible para los amantes del golf que buscan algo más que un campo donde jugar: buscan una experiencia exclusiva, donde el deporte, la naturaleza, la gastronomía y la hospitalidad se entrelazan en perfecta armonía.

Con 36 hoyos repartidos en dos campos de carácter bien diferenciado, vistas que abrazan el Mediterráneo, Gibraltar y la silueta lejana de África, el resort ofrece una propuesta única en el panorama golfístico europeo junto a la firma del prestigioso Hotel Fairmont La Hacienda Costa del Sol.

### ÚNICO CAMPO LINKS DE LA COSTA DEL SOL

El campo Links es, hoy por hoy, **el único recorrido de estilo links en la Costa del Sol** y uno de los escasos exponentes de este formato en todo el sur de España. Recorrer sus calles es regresar a la esencia más pura del golf, ese que nació hace siglos en las costas escocesas: greens expuestos al viento, bunkers profundos, fairways que discurren junto al mar y un paisaje que se abre al Mediterráneo, a la roca imponente de Gibraltar y, en los días claros, a la costa africana.

Tras la profunda renovación liderada por el arquitecto Kurtis Bowman, el Links fue distinguido como **Mejor Campo de Golf de España 2023** en los World Golf Awards, un reconocimiento que premia tanto la calidad de su diseño como el impecable mantenimiento y el carácter inconfundible de sus instalaciones. Entre sus singularidades destaca uno de los greens dobles más grandes de España que comparten los hoyos 5 y 13 del recorrido.

### HEATHLAND: EL DESAFÍO FIRMADO POR DAVE THOMAS

Frente al carácter abierto y costero del Links, el Heathland Course propone una experiencia muy distinta. Diseñado por **Dave Thomas**, exjugador de la Ryder Cup y uno de los arquitectos de campos más respetados de Europa, este par 72 se despliega entre colinas andaluzas y mesetas asomadas al mar, con varios hoyos que descienden a un valle salpicado de amplios lagos y calles estrechas que exigen estrategia, precisión y temple.

### UN DESTINO DE GOLF RECONOCIDO INTERNACIONALMENTE

La Hacienda forma parte de la selecta red **European Tour Destinations**, siendo uno de los tres únicos campos en España que ostenta este prestigioso estatus. Este sello, otorgado a un grupo muy reducido de resorts en todo el mundo, garantiza estándares de excelencia tanto en el campo como fuera de él, y sitúa a La Hacienda en el mismo nivel de exigencia que los grandes destinos del golf.

Además, los rankings internacionales más exigentes han colocado a La Hacienda Links Golf Resort, junto al Fairmont La Hacienda Costa del Sol, en posiciones de referencia, consiguiendo su posicionamiento en los siguientes rankings:

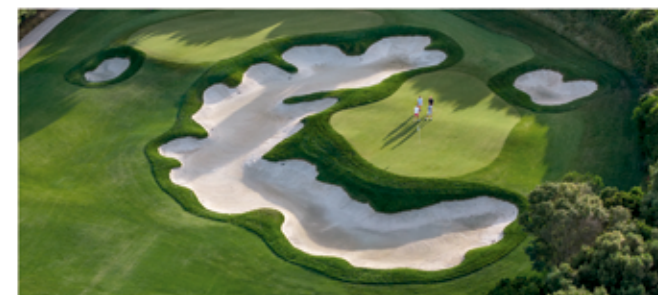
- ▶ **Entre los 10 mejores campos de golf del sur de España**, según Top100GolfCourses.com.
- ▶ **Puesto 94** en la prestigiosa clasificación de los 100 mejores resorts de golf del mundo de Golf World junto a Fairmont La Hacienda Costa del Sol.
- ▶ **Puesto 23** entre los 100 mejores resorts de golf de la Europa continental, según National Club Golfer.

Mención aparte merece **Calma**, el Halfway House situado entre los hoyos 9 y 10 del Links, galardonado como **Mejor Halfway House del Mundo** en los World Golf Awards 2024. Su diseño sostenible, sus vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar y África, y la cuidada propuesta gastronómica han convertido este pequeño rincón en una parada imprescindible.

### UNA EXPERIENCIA QUE VA MÁS ALLÁ DEL CAMPO

La unión con el **Hotel Fairmont La Hacienda Costa del Sol**, resort de lujo cinco estrellas gran lujo, completa una propuesta de excelencia integral. Quienes visitan el club pueden alojarse en uno de los establecimientos más reconocidos de la zona y prolongar la experiencia mucho más allá del último putt.

Para quienes deseen perfeccionar su juego, el resort cuenta con una amplia **área de prácticas con 72 puestos**, dos greens de chipping, bunkers de entrenamiento y dos greens de putting de alta calidad, así como una academia de golf profesional que acompaña al jugador en cada etapa de su evolución. Y para celebraciones especiales, el club organiza torneos y eventos privados exclusivos en un marco difícil de igualar. La Hacienda Links Golf Resort condensa todo lo que define al gran golf contemporáneo en un solo destino junto a una de las costas más bellas del Mediterráneo.





HEATHLAND COURSE

# LA HACIENDA LINKS GOLF RESORT

*Experience the finest golf on the Costa del Sol*

There are destinations one merely visits, and destinations one truly lives. La Hacienda Links Golf Resort belongs, without question, to the latter. Set in one of the most privileged enclaves in southern Europe, in the very heart of the Costa del Sol, this luxury destination has firmly established itself as an essential reference point for golf enthusiasts in search of something more than a course on which to play: they are seeking an exclusive experience, where sport, nature, gastronomy and hospitality intertwine in perfect harmony.

With 36 holes spread across two courses of distinctly different character, vistas that embrace the Mediterranean, Gibraltar and the distant silhouette of Africa, the resort offers a proposition unmatched on the European golfing scene, complemented by the signature presence of the prestigious Hotel Fairmont La Hacienda Costa del Sol.

## THE ONLY LINKS COURSE ON THE COSTA DEL SOL

The Links course is, to this day, the only links-style layout on the Costa del Sol and one of the few exponents of this format anywhere in southern Spain. To walk its fairways is to return to the very essence of golf, that timeless game born centuries ago on the Scottish coast: greens exposed to the wind, deep bunkers, fairways running alongside the sea, and a landscape that opens out onto the Mediterranean, the imposing Rock of Gibraltar and, on clear days, the African coastline beyond.

Following the comprehensive renovation led by architect Kurtis Bowman, the Links was named Best Golf Course in Spain 2023 at the World Golf Awards, a distinction that rewards the quality of its design as much as its impeccable upkeep and the unmistakable character of its facilities. Among its singular features is one of the largest double greens in Spain, shared between the 5th and 13th holes.

## HEATHLAND: THE CHALLENGE SIGNED BY DAVE THOMAS

In contrast to the open, coastal nature of the Links, the Heathland Course offers a markedly different experience. Designed by Dave Thomas, former Ryder Cup player and one of Europe's most respected course architects, this par 72 unfolds across rolling Andalusian hills and elevated plateaus overlooking the sea, with several holes descending into a valley dotted with sweeping lakes and narrow fairways that demand strategy, precision and composure.

## A GOLF DESTINATION OF INTERNATIONAL RENOWN

La Hacienda is part of the select European Tour Destinations network, being one of only three courses in Spain to hold this prestigious status. This accolade, awarded to a very small group of resorts worldwide, guarantees standards of excellence both on and off the course, placing La Hacienda on the same level of distinction as the world's great golfing destinations.

Furthermore, the most demanding international rankings have positioned La Hacienda Links Golf Resort, together with the Fairmont La Hacienda Costa del Sol, among the leading benchmarks in the field, securing its place in the following rankings:

- ▶ Among the top 10 golf courses in southern Spain, according to Top100GolfCourses.com.
- ▶ Ranked 94th in Golf World's prestigious list of the world's 100 finest golf resorts, alongside Fairmont La Hacienda Costa del Sol.
- ▶ Ranked 23rd among the 100 best golf resorts in continental Europe, according to National Club Golfer.

A special mention must go to Calma, the Halfway House situated between the 9th and 10th holes of the Links, honoured as Best Halfway House in the World at the World Golf Awards 2024. Its sustainable design, sweeping panoramic views over the Mediterranean, Gibraltar and Africa, and its carefully curated culinary offering have transformed this small corner into an unmissable stop.

## AN EXPERIENCE THAT EXTENDS BEYOND THE COURSE

The union with Hotel Fairmont La Hacienda Costa del Sol, a five-star grand luxury resort, completes a proposition of all-encompassing excellence. Visitors to the club can stay at one of the area's most renowned establishments and prolong the experience far beyond the final putt.

For those wishing to refine their game, the resort boasts an extensive practice area with 72 bays, two chipping greens, practice bunkers and two high-quality putting greens, as well as a professional golf academy that guides players through every stage of their development. And for special occasions, the club hosts private tournaments and exclusive events in a setting that is hard to rival. La Hacienda Links Golf Resort distils everything that defines great contemporary golf into a single destination, set along one of the most beautiful stretches of the Mediterranean coast.







# LAS VILLAS:

## Tranquilidad y comodidad en Sotogrande.

*Serene, sophisticated living  
in Sotogrande*

**ACCIONA propone una nueva alternativa residencial de excepcional calidad arquitectónica y paisajística, para disfrutar al máximo de Sotogrande, con total comodidad.**

Cada vivienda cuenta con piscina privada y jardín mediterráneo, integrados con elegancia en amplios porches y terrazas que invitan a vivir al aire libre durante todo el año. Un conjunto residencial exclusivo, situado junto al Club de Golf La Cañada, que se funde con el entorno natural privilegiado de La Reserva de Sotogrande.

Serenidad arquitectónica, intimidad y seguridad se combinan en un espacio pensado para desconectar. Porque aquí, al llegar a casa, lo único importante es disfrutar.

*Acciona presents a distinguished new residential concept, where architectural excellence and thoughtfully composed landscaping create an exceptional setting for effortless living in Sotogrande.*

*Each home features a private swimming pool and Mediterranean garden, elegantly integrated into generous porch areas and terraces designed for year-round outdoor living. Positioned next to La Cañada Golf Club, this exclusive residential development blends effortlessly into the unspoilt natural beauty of La Reserva de Sotogrande.*

*Architectural serenity, privacy and security come together in a setting designed for restoration and peaceful retreat. Here, arriving home is an invitation to savour what matters most.*





Promotora: ACCIONA INMOBILIARIA S.L. NIF B-84364579. Constructora: ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.U. NIF A-81638108. Arquitectura y Dirección de Obra: TORRAS Y SIERRA ARQUITECTOS, S.A.P. N.I.F. A-29394335. Comercializadora: LIENZO REAL ESTATE, S.L. N.I.F. B-10653046. Las imágenes relativas a mobiliario, instalaciones de zonas comunitarias, y/o vegetación de jardinería (que se corresponden con una recreación de las especies arbóreas una vez que hayan alcanzado su edad adulta) tienen carácter decorativo e ilustrativo y no son vinculantes contractualmente, por lo que no deben considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, y son aproximadas. Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Información, condiciones, y documentación de la promoción en venta se encuentran a su disposición en la oficina de ventas sita en en local comercial C-09 en el edificio denominado "Ribera del Marlin", sito en La Marina de Sotogrande; conforme a lo establecido en: (i) Real Decreto 515/1989, de 21 de abril (ii) Decreto 218/2005, de 11 de octubre (iii) Ley 38/1999, de 5 de noviembre.

La arquitectura de Las Villas reinterpreta la tradición andaluza en clave contemporánea buscando el bienestar. Volúmenes blancos, líneas puras y proporciones equilibradas dialogan con la luz del sur creando espacios serenos con un cuidado interiorismo. Estancias que se funden con el paisaje aprovechando la orientación y la topografía del terreno para incorporar la naturaleza a tu vida diaria.

Un nuevo concepto de lujo discreto y sofisticado que prioriza la serenidad y el confort, para que solo tengas que dedicarte a disfrutar de Sotogrande, uno de los destinos más exclusivos del mundo.



*Blending Andalusian tradition with contemporary design, the architecture of the villas is conceived to enhance wellbeing. White volumes, clean lines and balanced proportions converse with the southern light, giving rise to serene, carefully curated interiors. Living spaces flow seamlessly into the surrounding landscape, thoughtfully positioned to embrace the site's natural contours and make nature a part of your everyday life.*

*A new standard of discreet luxury and sophistication, where comfort and calm take precedence, inviting you to immerse yourself in Sotogrande - one of the world's most exclusive destinations.*

Come and visit us:

19 Patio Homes

24 Garden Homes

6 Villas

Av. de la Marina, 26, Ribera del Marlin, Unit 9.  
(Sotogrande Port) San Roque - Cádiz

[inmobiliaria.acciona.com](http://inmobiliaria.acciona.com)

**900 101 041**

---

# SOTOGRADE, TERRITORIO DE POLO

*Sotogrande, polo territory*





Sotogrande ha construido su identidad en torno al deporte y al estilo de vida, con el polo como una de sus expresiones más representativas. Son pocos los destinos en Europa que reúnen las condiciones climáticas, deportivas y de infraestructuras necesarias para sostener este deporte con actividad continuada durante todo el año.

Cada verano, además, Sotogrande y el municipio de San Roque refuerzan ese posicionamiento con la celebración del Torneo Internacional de Polo, una de las grandes citas del calendario europeo y punto de encuentro de equipos, profesionales y aficionados de todo el mundo.

*Sotogrande has built its identity around sport and lifestyle, with polo as one of its most representative activities. There are few destinations in Europe that have the climate, sporting facilities and infrastructure necessary to sustain this sport actively throughout the year.*

*What's more, each summer, Sotogrande and the municipality of San Roque strengthen this position when they hold the International Polo Tournament, one of the big events on the European calendar and a meeting point for teams, professionals and fans from all over the world.*





Andalucía

Junta de Andalucía

UNIÓN EUROPEA  
Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Iniciativa  
al servicio de Europa

Polo Goal



---

Este liderazgo se apoya en una red de clubes de primer nivel que han contribuido, durante décadas, a consolidar la reputación del destino. Instalaciones como Ayala Polo Club, Santa María Polo Club y Dos Lunas Polo & Dressage forman un ecosistema deportivo de referencia internacional, tanto por la calidad de sus canchas como por el conjunto de servicios asociados al cuidado, entrenamiento y competición de caballos y jugadores.

A ello se suma la presencia de otros proyectos ecuestres en el entorno, que amplían la oferta y refuerzan el carácter especializado de la zona como destino vinculado al mundo del caballo.

Más allá de las grandes competiciones, el polo forma parte del día a día de Sotogrande. La actividad deportiva se intensifica entre la primavera y el final del verano, pero se mantiene activa durante todo el calendario gracias a entrenamientos, torneos de menor escala y estancias de equipos internacionales que eligen estas instalaciones para preparar la temporada.

*This leadership is supported by a network of top-tier clubs that have contributed for decades to establishing the destination's reputation. Facilities such as Ayala Polo Club, Santa María Polo Club and Dos Lunas Polo & Dressage make up a world-class sporting ecosystem both because of the quality of their fields and the range of services for the care, training and competition of horses and players.*

*And other equine projects in the area expand the offering and strengthen the location's specialised nature as an equestrian destination.*

*Big competitions aside, polo is part of Sotogrande's daily life. The sporting activity intensifies between spring and the end of summer, but it continues throughout the year thanks to training sessions, smaller-scale tournaments and visits from international teams choosing these facilities to prepare for the season.*

---

Este dinamismo tiene también un impacto directo en la economía local. La temporada de polo genera empleo, actividad y una notable movilidad de profesionales y caballos, consolidando a Sotogrande como uno de los principales centros de este deporte en Europa.

Lejos de ser únicamente un espectáculo estacional, el polo en Sotogrande es una estructura viva, integrada en el territorio y en su identidad. Un deporte que, más allá de su carácter exclusivo, forma parte del pulso cotidiano de un destino que ha sabido convertirlo en uno de sus grandes valores diferenciales.

---





---

*This dynamism also has a direct impact on the local economy. The polo season generates employment, activity and notable movement of professionals and horses, establishing Sotogrande as one of the epicentres of this sport in Europe.*

*Far from only being a seasonal spectacle, polo in Sotogrande is a living structure, integrated into the territory and its identity. A sport that, beyond its exclusive nature, is part at the beating heart of a destination that has managed to make it one of its unique selling points.*

---





AYALA POLO CLUB  
TEMPORADA DE POLO  
— SOTOGRANDE —

Vive el mejor polo en Sotogrande.  
Experience the best polo in Sotogrande.







AYALA POLO CLUB  
TEMPORADA DE POLO  
— SOTOGRANDE —

[ayalapolo.com](http://ayalapolo.com)

---

# EL CABALLO: ESENCIA Y LEGADO EN SOTOGRANDE

## *THE HORSE: Essence and legacy in Sotogrande*

---

*Desde sus orígenes, Sotogrande ha encontrado en el caballo mucho más que un símbolo: una auténtica seña de identidad. La cultura ecuestre forma parte del ADN de la urbanización, donde tradición, deporte y excelencia conviven en un entorno privilegiado que ha sabido posicionarse como uno de los grandes epicentros hípicas del sur de Europa.*

En este enclave, el universo del caballo se despliega con naturalidad y sofisticación. Desde los primeros pasos de la histórica Hípica de Sotogrande hasta la consolidación de modernas instalaciones de referencia internacional, la zona ha evolucionado sin perder su esencia, atrayendo a profesionales, jinetes y amantes del mundo ecuestre de todo el continente.

*Since its inception, the horse has been much more than a symbol in Sotogrande – it has been central to its identity. Equestrian culture is part of the resort's DNA, with tradition, sport and excellence coexisting in a privileged environment that has positioned itself as one of the great epicentres of riding in southern Europe.*

*It's a place that has embraced the horse world with ease and sophistication. From the first steps of the historic Hípica de Sotogrande to the consolidation of internationally renowned modern facilities, the area has evolved without losing its essence, attracting professionals, riders and equestrian lovers from all over the continent.*





Entre los nombres propios que definen este paisaje destaca *Dos Lunas Polo & Dressage*, situado a escasos minutos del corazón de Sotogrande. Este complejo, concebido bajo los más altos estándares, combina instalaciones de primer nivel con un entorno idóneo para la preparación y cuidado de caballos de élite. Su especialización en doma clásica, junto a su vinculación con el polo, lo convierte en un espacio versátil donde confluyen disciplinas y talento internacional. No es extraño que, durante la temporada estival, reciba a destacadas organizaciones del circuito mundial de polo.

A lo largo del año, sus instalaciones acogen concentraciones, entrenamientos y competiciones de alto nivel, incluyendo la preparación de caballos y jinetes vinculados a la élite olímpica. Cuenta con picadero cubierto de alta competición, incluyendo Club Social, una pista exterior olímpica, 10 boxes de 4×4 m., 24 boxes de 3,5×3,5 m. y 10 corrales de 8×4 m. para media sombra, paddocks...También dispone de secador para caballos, caminador eléctrico y pista de dar cuerda all weather. Todo lo que necesita un caballo de alto rendimiento. Dos Lunas representa así la excelencia en el cuidado y desarrollo del caballo deportivo.



Junto a este referente, otros espacios han contribuido de forma decisiva al prestigio ecuestre de la zona. La emblemática *Hípica de Sotogrande*, ubicada en el antiguo Cortijo Valderrama, ha sido durante décadas un punto de encuentro imprescindible para disciplinas como la doma y el salto. A su vez, instalaciones como Ayala Polo Club o Santa María Polo Club amplían esta tradición, integrando el caballo en distintas vertientes deportivas y reforzando el carácter internacional del destino.

En esta línea de crecimiento y especialización, el proyecto Santa María Equestrian Club surge como respuesta a la creciente demanda europea de espacios de competición durante la temporada invernal. Concebido para acoger pruebas de salto de máximo nivel, permite a jinetes y caballos sumar puntos en el ranking de la FEI en condiciones óptimas, lejos de los rigores climáticos del norte de Europa. Sus pistas, tanto de hierba como de superficie técnica, junto a unas instalaciones diseñadas al detalle, lo posicionan como uno de los desarrollos más prometedores del panorama ecuestre actual.



Along with this leading name, other spaces have contributed decisively to the equestrian prestige of the area. The iconic *Hípica de Sotogrande*, located on the former *Cortijo Valderrama*, has for decades been an unmissable meeting place for disciplines like dressage and show jumping. Equally, facilities like *Ayala Polo Club* and *Santa María Polo Club* continue the tradition, catering for horses in various sports and reinforcing the destination's international reach.

In this area of growth and specialisation, the *Santa María Equestrian Club* project emerges as a response to the growing European demand for competition spaces during the winter season. Designed to host top-level jumping events, it allows riders and horses to score points in the FEI ranking in optimal conditions, away from the harsh weather of northern Europe. Its arenas, whether grass or technical surface, along with facilities designed down to the last detail, making it one of the most promising developments in current equestrian landscape.

The names that make up this landscape include *Dos Lunas Polo & Dressage*, located just a few minutes from the heart of Sotogrande. This complex, designed to the highest standards, combines first-class facilities with an ideal setting for preparing and caring for elite horses. Its specialisation in dressage, together with its involvement in polo, make it a versatile space where different disciplines and international talent converge. It's no surprise that, during the summer season, it welcomes prominent organisations from the world polo circuit.

Throughout the year, its facilities host high-level gatherings, training and competitions, including the preparation or horses and riders of the Olympic elite. It has a competition-standard indoor arena including a Social Club, an Olympic outdoor arena, 10 4 x 4 m stalls, 24 3.5 x 3.5 m stalls and 10 8 x 4 m half-shade pens, paddocks . . . It also has a horse dryer, electric horse walker and an all-weather lunge ring. Everything a high-performance horse needs. *Dos Lunas* represents excellence in the care and development of sports horses.



El Valle del Guadiaro configura un auténtico ecosistema ecuestre de primer nivel. Entre los municipios de San Roque, Castellar y Jimena de la Frontera se despliega una red de fincas e instalaciones de gran prestigio, entre las que destacan *Ayala Polo*, *Mar de Naranjos*, *Molino de Fuego*, *Polo Valley*, *La Capilla*, *Las Tres Rosas* o *Finca San Rafael*, entre muchas otras. Espacios donde el caballo no solo es protagonista deportivo, sino también un auténtico motor económico y social, además de custodio de un valioso patrimonio cultural. A ello se suma la relevancia de la Hípica de San Roque, integrada en el complejo *San Roque Club*, como otro de los enclaves destacados de la zona.

Sotogrande ha sabido, además, proyectar el mundo ecuestre hacia una dimensión integradora, impulsando iniciativas vinculadas a la hipoterapia y reafirmando así el valor del caballo como elemento de bienestar y cohesión.

En definitiva, en Sotogrande el caballo no es únicamente tradición: es presente y futuro, un legado vivo que continúa marcando el ritmo de una de las comunidades más singulares de Europa.

---

*The Guadiaro Valley is a genuine top-level equestrian ecosystem. Between the municipalities of San Roque, Castellar and Jimena de la Frontera there is a network of prestigious estates and facilities, including Ayala Polo, Mar de Naranjos, Molino de Fuego, Polo Valley, La Capilla, Las Tres Rosas and Finca San Rafael, among many others. Spaces where the horse is not just a sporting star but also a genuine economic and social engine, as well as a custodian of valuable cultural heritage. A significant addition is Hípica de San Roque, part of the San Roque Club complex, as another outstanding venue in the area.*

*Sotogrande has also given its equestrian scene an inclusive dimension, backing equine therapy initiatives and reaffirming the value of the horse as a contributor to well-being and cohesion.*

*All in all, the horse is not just a tradition in Sotogrande: it's the present and the future, a living legacy that continues to set the pace in one of Europe's most unique communities.*







# FINCA MONASTERIO



JUST A STONE'S THROW AWAY FROM SOTOGRANDE, IT IS MORE THAN JUST A VENUE, IT'S A DESTINATION  
A UN PASO DE SOTOGRANDE, NO ES SOLO UN LUGAR PARA CELEBRAR, SINO UN AUTÉNTICO DESTINO.





*Finca Monasterio* es una joya andaluza escondida, rodeada de naranjos y olivos. La finca combina la arquitectura tradicional andaluza con acabados rústicos y cuidados, creando un ambiente auténtico y discretamente elegante.

Rodeada de amplios y exuberantes jardines, Finca Monasterio ofrece una variedad de espacios llenos de encanto. Los olivares aportan un telón de fondo natural y atemporal, mientras que la piscina de mosaico añade carácter y personalidad. Al caer la tarde, la finca cobra vida bajo el suave brillo de las luces del jardín.

Lo que realmente eleva a Finca Monasterio es el toque personal de su dedicado equipo. Su atención va más allá del propio lugar, con una implicación significativa en la comunidad local, incluyendo el apoyo a equipos deportivos, eventos de polo, escuelas de música para niños de la zona y eventos benéficos.

En Finca Monasterio no solo celebras un evento: creas una experiencia inolvidable que perdura mucho después de que termine la celebración.

*Finca Monasterio* is a hidden Andalusian gem, nestled among orange groves and olive trees. The Finca blends traditional Andalusian architecture with rustic yet refined finishes, creating a setting that feels both authentic and quietly luxurious.

Spread across five acres of lush, mature grounds, Finca Monasterio offers a variety of enchanting spaces. Olive groves provide a timeless natural backdrop, while the mosaic-tiled pool adds charm and character. As day turns to evening, the finca comes alive under the soft twinkle of the garden lights.

What truly elevates Finca Monasterio is the personal touch of its dedicated team. Their care extends beyond the venue, with meaningful involvement in the local community, including support for sports teams, polo events, music schools for local children, and charity events.

At Finca Monasterio, you are not simply hosting an event: you are creating a memorable experience that lingers long after the celebration ends.



[www.fincamonasterio.com](http://www.fincamonasterio.com)



[info@finca-monasterio.com](mailto:info@finca-monasterio.com)

---

# EL CONFORT DE UN DESTINO INOLVIDABLE

*The comfort of an  
unforgettable destination*

---

Sotogrande es un destino que se experimenta con los cinco sentidos. Un lugar donde el tiempo adquiere otro ritmo y donde cada detalle, como la luz, el paisaje, la gastronomía o el entorno natural, construye una experiencia que va más allá de la estancia.

El contraste de colores al atardecer, el aroma del mar mezclado con la vegetación mediterránea o la calma que acompaña a cada paseo forman parte de una identidad que ha consolidado a Sotogrande como uno de los enclaves más singulares del sur de Europa. En los últimos años, ese carácter ha reforzado su proyección internacional, atrayendo a un perfil de visitante que busca calidad, privacidad y autenticidad.

*Sotogrande is a destination that is experienced with the five senses. A place where time takes on a different rhythm and where every detail – the light, the landscape, the cuisine and the natural setting – create an experience that’s much more than just a stay.*

*The contrast of colours at sunset, the aroma of the sea mixed with the Mediterranean vegetation or the peacefulness of every stroll are part of the identity that has established Sotogrande as a unique spot in Southern Europe. In recent years, this character has reinforced its international reach, attracting a visitor profile seeking quality, privacy and authenticity.*





En este contexto, la oferta hotelera juega un papel clave. Más allá del alojamiento, los hoteles de Sotogrande y su entorno se entienden como espacios donde el diseño, el servicio y la experiencia se integran de forma coherente con el destino.

Dentro de Sotogrande, el *Hotel Encinar de Sotogrande* representa una de las referencias históricas del destino. Inaugurado en los años 60, ha sabido evolucionar a través de distintas etapas hasta su reciente renovación, manteniendo una estética que conecta con los orígenes de la urbanización y ofreciendo hoy una propuesta contemporánea adaptada al viajero actual.

*In this context, the hotel offering plays a key role. Beside providing accommodation, the hotels of Sotogrande and its surrounding area are conceived as spaces where design, service and the experience are integrated seamlessly into the destination.*

*Within Sotogrande, Hotel Encinar is one of the destination's historic establishments. Since it opened in the 1960s, it has evolved through various phases until its recent renovation, maintaining an aesthetic that connects with the origins of the resort and offering a contemporary service tailored to current tastes.*



En el Puerto Deportivo, el **MiM Sotogrande** aporta una visión más actual del concepto boutique. Integrado en la cadena hotelera vinculada a Lionel Messi, el establecimiento apuesta por un diseño cuidado, de inspiración mediterránea, y una propuesta gastronómica que eleva la experiencia del cliente en un entorno privilegiado.

Por su parte, el **SO/ Sotogrande Spa & Golf Resort** ha redefinido el concepto de resort en la zona, combinando bienestar, gastronomía y actividades en un enclave natural junto al campo de golf. Su vocación internacional lo sitúa como uno de los proyectos más relevantes del destino en los últimos años.

---

*At the Puerto Deportivo, MiM Sotogrande offers an up-to-date take on the boutique hotel concept. Part of Lionel Messi's hotel chain, this carefully designed Mediterranean-inspired establishment has a culinary offering that elevates the customer experience in a prime location.*

*Likewise, the SO/ Sotogrande Spa & Golf Resort has redefined the resort concept in the area, combining wellness, cuisine and activities in a natural setting adjoining the golf course. Its international reach makes it one of the destination's most significant projects in recent years.*





En el entorno más cercano, *La Alcaidesa* ha experimentado un notable desarrollo, con la incorporación de propuestas de gran nivel como el *Fairmont La Hacienda Costa del Sol*. Este resort de gran lujo refuerza la posición del Campo de Gibraltar en el segmento premium, con una oferta que combina alojamiento, villas privadas y una cuidada propuesta gastronómica.

También en esta zona, el *Hotel Boutique Alcaidesa* ofrece una alternativa más íntima, donde las vistas al Estrecho de Gibraltar y la cercanía al entorno natural se convierten en parte esencial de la experiencia, acompañadas de una propuesta culinaria con identidad propia.

*In the immediate vicinity, La Alcaidesa has undergone notable development, with the addition of exceptional facilities such as the Fairmont La Hacienda Costa del Sol. This grand luxury resort strengthens the position of Campo de Gibraltar in the premium segment, with an offering that combines accommodation, private villas and impeccable cuisine.*

*In the same area, the Alcaidesa Boutique Hotel offers a more intimate option where views of the Strait of Gibraltar and the proximity of the natural environment become an essential part of the experience, alongside a culinary offering with its own identity.*

En San Roque, el *Inmood San Roque* propone una estancia orientada a la desconexión, en un entorno tranquilo y próximo a algunos de los principales campos de golf de la zona, integrando arquitectura de inspiración andaluza con servicios contemporáneos.

En enclaves como Torreguadiaro, la oferta hotelera se completa con establecimientos como el *Hotel Patricia*, *Milla de Plata* o el *Hotel Las Camelias*, donde la cercanía al mar y el carácter del entorno definen una experiencia ligada al estilo de vida mediterráneo.

Sotogrande es, en definitiva, un lugar donde el confort no se limita al alojamiento, sino que forma parte de una experiencia más amplia, definida por el equilibrio entre exclusividad, entorno y estilo de vida.



*In San Roque, Inmood San Roque allows guests to switch off in a peaceful setting near some of the area's foremost golf courses, integrating Andalusian-inspired architecture with contemporary services.*

*In places like Torreguadiaro, the hotel offering is rounded off with establishments like Hotel Patricia, Milla de Plata and Hotel Las Camelias, where the proximity to the sea and the character of the setting define an experience based on the Mediterranean lifestyle.*

*All in all, Sotogrande is a place where comfort is not limited to the accommodation, but is part of a wider experience defined by a balance between exclusivity, environment and lifestyle.*





TRIBUNA  
*rooftop*

TRIBUNA  
*rooftop*

---

# MiM SOTOGRANDE: ELEGANCIA CON ESTILO PROPIO

*Elegance with its own style*

*En* el puerto deportivo de Sotogrande, donde el Mediterráneo marca el ritmo, MiM Sotogrande se presenta como un refugio de elegancia serena y lujo discreto.

Concebido bajo la visión de Lionel Messi, este hotel boutique de cinco estrellas combina diseño contemporáneo e inspiración náutica en una atmósfera dominada por la luz, el azul y la calma.

Sus habitaciones, abiertas al horizonte, invitan a desconectar con vistas que alcanzan Gibraltar.

Rodeado de campos de golf y clubes de polo, es el enclave perfecto para disfrutar de Sotogrande desde una perspectiva exclusiva.

*In* the marina of Sotogrande, where the Mediterranean sets the pace, MiM Sotogrande stands as a haven of serene elegance and understated luxury.

Conceived under the vision of Lionel Messi, this five-star boutique hotel combines contemporary design and nautical inspiration in an atmosphere dominated by light, blue and tranquillity.

Its rooms, opening out onto the horizon, invite you to unwind with views stretching as far as Gibraltar.

Surrounded by golf courses and polo clubs, it is the perfect setting to enjoy Sotogrande from an exclusive perspective.



**MiM Sotogrande**

MEMBER OF MELIÁ COLLECTION



Nuestra cocina propone una experiencia gastronómica mediterráneo-andaluza, con sutiles guiños a la cultura argentina de la mano de Nandu Jubany, sustentada por tres pilares esenciales: el producto, la naturaleza y la tradición.

Entrantes donde el producto se expresa con pureza, pescados autóctonos seleccionados con esmero y arroces elaborados con técnica y personalidad, concebidos para ofrecer combinaciones únicas que marcan la diferencia, junto a una cuidada selección de postres pensados para sorprender.

Una propuesta concebida para compartir en cualquier momento del día, que seduce, conquista y deja huella, transformando cada visita en una experiencia que convierte al comensal en un auténtico Hincha.

*Our cuisine offers a Mediterranean-Andalusian dining experience, with subtle nods to Argentine culture courtesy of Nandu Jubany, underpinned by three essential pillars: the ingredients, nature and tradition.*

*Starters where the ingredients shine through in their purest form, carefully selected local fish and rice dishes prepared with skill and character, designed to offer unique combinations that make all the difference, alongside a carefully curated selection of desserts designed to surprise.*

*A menu designed to be shared at any time of day, which seduces, captivates and leaves a lasting impression, transforming every visit into an experience that turns the diner into a true Hincha.*





Vistas espectaculares del puerto de Sotogrande, Gibraltar y la costa africana. El rooftop de HINCHA se convierte en el escenario perfecto donde dejarse llevar por el ambiente, la luz y el paisaje.

Un espacio único en el que disfrutar de cócteles cuidadosamente elaborados y de atardeceres inolvidables que tiñen el cielo de matices únicos. Una propuesta gastronómica desenfadada, concebida para compartir y acompañar la bebida. Ya sea para una copa al caer la tarde o una velada especial, cada instante se vive de forma distinta.

*Spectacular views of the port of Sotogrande, Gibraltar and the African coast. HINCHA's rooftop is the perfect setting to lose yourself in the atmosphere, the light and the scenery.*

*A unique space in which to enjoy carefully crafted cocktails and unforgettable sunsets that paint the sky in unique hues. A relaxed dining experience, designed for sharing and to accompany your drink. Whether for a drink at dusk or a special evening, every moment is experienced in a different way.*



Puerto Deportivo Sotogrande,  
Av. de la Marina, s/n,  
+34 956 79 02 00  
mimsotogrande@melia.com



---

# UNA APUESTA POR LA EXCELENCIA EDUCATIVA

*A commitment to educational excellence*

---

Sotogrande apuesta por una educación de calidad, considerada un pilar fundamental en la vida de las personas. Desde hace años, este destino y su entorno ofrecen una de las propuestas académicas más modernas y de mayor prestigio del país.

Sus centros educativos cuentan con reconocimientos que los avalan, impulsando su crecimiento y la mejor proyección del alumnado. La oferta incluye instituciones de alto nivel, como el colegio privado San José, además de centros públicos. En este contexto, más del 70% de los jóvenes de la urbanización cursa estudios en centros de prestigio.

*Sotogrande is committed to quality education, which is regarded as a cornerstone of people's lives. For many years, this destination and its surrounding area have offered some of the most modern and prestigious educational opportunities in the country.*

*Its educational establishments have received accolades that attest to their quality, driving their growth and enhancing the prospects of their pupils. The offering includes high-calibre institutions, such as the private San José School, as well as state schools. In this context, over 70% of young people in the residential area attend prestigious schools.*



### *Colegio San José: maximum guarantees for the future*

*Backed by more than 50 years of history, Colegio San José is a bilingual, coeducational private school. It has two campuses, located in Estepona and Marbella (Málaga province). It offers Infant, Primary and Secondary Education, as well as the National Baccalaureate (LOMLOE) and the International Baccalaureate Diploma Programme, Double Programme (LOMLOE + BI PD). It will soon launch two advanced vocational programmes (Grado Superior), in Web Application Development and Administration and Finance.*

*The school provides students with personalised tuition allowing, them to build their own learning strategies, developing their individual excellence with freedom.*

*Colegio San José is a centre authorised by the Andalusian Regional Government's Ministry of Education to teach Introductory, Basic and Professional Music, allowing students to obtain the official Elementary and Professional Grade qualifications in Music in eighteen symphonic specialities: harp, singing, clarinet, double bass, bassoon, flute, guitar, oboe, percussion, piano, saxophone, trombone, trumpet, tuba, viola, violin and cello.*

### **Colegio San José: garantía máxima de futuro**

El Colegio San José es un modelo bilingüe, mixto y privado, avalado por más de 50 años de historia. Cuenta con dos centros, situados en Estepona y Marbella (Málaga). Imparte Educación Infantil, Primaria, Secundaria, Bachillerato Nacional (LOMLOE), Programa del Diploma del Bachillerato Internacional, Doble Programa (LOMLOE + PD del BI). Próximamente iniciará dos ciclos formativos de Grado Superior: Desarrollo de Aplicaciones Web y Administración y Finanzas.

Destaca por tener una atención personalizada que permite a cada alumno desarrollar sus propias estrategias de aprendizaje, potenciando la excelencia libre de cada alumno y alumna.

El Colegio San José, además, es centro Autorizado por la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía para impartir Enseñanzas de Iniciación, Enseñanzas Básicas y Enseñanzas Profesionales de Música, pudiendo obtener los alumnos titulación oficial de Grado Elemental, y de Grado Profesional de Música en dieciocho especialidades sinfónicas: arpa, canto, clarinete, contrabajo, fagot, flauta travesera, guitarra, oboe, percusión, piano, saxofón, trombón, trompa, trompeta, tuba, viola, violín y violonchelo.



## Comunidad local educativa

El Colegio Internacional de Sotogrande (SIS) lidera el número de inscritos en la zona. Destaca porque el 70% de sus alumnos es internacional, con un total de 44 nacionalidades.

Cabe resaltar las guarderías y centros de primera edad municipales de Campanilla (San Enrique) y de Puente de Hierro en Pueblo Nuevo; así como el CEIP Gloria Fuertes (repartido en zonas de Infantil y Primaria en Guadiaro y Pueblo Nuevo, respectivamente). Mencionar también al CEIP Barbésula en San Enrique de Guadiaro que, junto con el IES Sierra Almenara, completan la oferta pública local.

Otro de los centros internacionales de referencia en Sotogrande es la escuela-bosque Alma Forest. El centro cuenta con edades comprendidas entre 3-6 en primera etapa, 6-11 siguiente etapa y 11-14; con un plan de estudios acreditado de nivel internacional con el inglés como idioma principal, con clases específicas en español.

No podemos olvidarnos del colegio Montessori Sotogrande, que promueve la independencia, la autodisciplina y el aprendizaje a través de la exploración sensorial. Aquí son ellos quienes deciden las actividades que les interesa, siempre acompañados con un educador de Montessori. Apuestan por un modelo bilingüe (español e inglés) desde los 5 meses a los 9 años.

A un paso de Sotogrande está Montecalpe, un centro con enseñanza bilingüe, que fomenta el arte, la música y el deporte.

Siguiendo con esta ruta, se encuentra el Colegio Casa de La Virgen en Los Barrios. Una institución con valores cristianos que imparte una formación integral.

Por todo esto y más, cada vez más familias eligen Sotogrande como destino para la educación de sus hijos. Al final, hablar de colegios es hablar del futuro.



### *Local educational community*

*The extensive educational offering in the area also includes Sotogrande International School (SIS), which has the highest number of students in the area, of whom 70% are international, representing a total of 44 nationalities. Municipal nurseries and early years centres includes Campanilla (San Enrique) and Puente de Hierro in Pueblo Nuevo, we asll as CEIP Gloria Fuertes (divided into Infant and Primary in Guadiaro and Pueblo Nuevo, respectively). Likewise, CEIP Barbésula in San Enrique de Guadiaro, along with IES Sierra Almenara, complete the local comprehensive offering.*

*Another leading international centre within Sotogrande is the Alma Forest School. This centre caters for ages 3-6 in the early stage, 6-11 in the next stage and 11-14 (for the 2024/25 school year). Its internationally accredited programme is taught in English, with specific classes in Spanish. The school stands out for its recognition of creativity and experiential projects, in an innovative concept in the area.*

*Another alternative option is the Montessori Sotogrande School, which offers a journey that builds independence, self-discipline and learning through sensory exploration. Here it is the students who decide the activities that interest them, always with the support of a Montessori educator. The school adopts a bilingual model (Spanish and English) for children aged 5 months to 9 years.*

*A short distance from Sotogrande, Montecalpe offers education all the way from infant school to baccalaureate. This bilingual education centre excels in art, music and sport.*

*Likewise, in Los Barrios, the Casa de La Virgin is an institution with Christian values providing comprehensive education and supporting students' interests with extracurricular classes.*

*For all these reasons and more, an increasing number of families are choosing Sotogrande as the place to educate their children. After all, when we talk about schools, we are talking about the future.*



---

# COLEGIO SAN JOSÉ

## Excelencia que transforma

### *Excellence that transforms*

---

*El* Colegio San José es un centro bilingüe, mixto y privado. Cuenta con más de mil trescientos alumnos de 41 nacionalidades diferentes y dos centros situados en Estepona y Marbella (Málaga). Imparte Educación Infantil, Primaria, Secundaria juntamente con el Programa de los Años Intermedios del Bachillerato Internacional, Bachillerato Nacional y el Programa del Diploma del Bachillerato Internacional.

La Misión del Colegio San José es ofrecer una formación integral basada en los valores de integridad, respeto, esfuerzo y solidaridad a través de una educación de calidad y el desarrollo de capacidades en los alumnos para que obtengan una preparación humana, intelectual y académica en línea con los retos futuros de la sociedad.

*Colegio San José is a bilingual, coeducational private school. It has more than 1,300 students of 41 different nationalities and 2 centres located in Estepona and Marbella (Málaga province). It provides early childhood, primary and secondary education, as well as the International Baccalaureate Middle Years Programme (MYP) and the International Baccalaureate Diploma Programme.*

*Colegio San José's mission is to offer comprehensive education based on the values of integrity, respect, effort and mutual support through high-quality education and skills development in students so they receive human, intellectual and academic preparation in line with the future challenges of society.*





Su modelo educativo une tradición académica, cultura humanística y pedagogía innovadora. El alumno es el centro de la acción educativa y se le acompaña en su desarrollo intelectual, emocional, social y ético.

«Pensamos, investigamos, reflexionamos y comunicamos»: sobre este eje se construye un itinerario académico y personal que respeta la diversidad y la singularidad de cada estudiante, fomenta el pensamiento crítico y la mentalidad internacional y prepara a los alumnos para ser motor de cambio en un mundo globalizado.

El proyecto educativo, que es transversal en todas las etapas e implica a toda la comunidad educativa, se sostiene sobre varios pilares: Multilingüismo, aprendizaje basado en conceptos, problemas y en el pensamiento, aprendizaje basado en proyectos (ABP), aprendizaje cooperativo, la participación en Programas Internacionales (Modelo de Naciones Unidas o Modelo de Parlamento Europeo), una formación artística sólida y la realización de actividades solidarias, así como de protección del medio ambiente.

A la formación académica se suma una sólida educación en valores como el trabajo en equipo, la inquietud cultural, la curiosidad intelectual, el pensamiento crítico y una mentalidad internacional, que definen su identidad. En este marco, el Colegio San José, como Colegio del Mundo del Bachillerato Internacional, impulsa el desarrollo de jóvenes informados, preparados para afrontar con éxito su futuro y contribuir a un mundo más armonioso y pacífico.

El Colegio se sitúa, tras 26 años consecutivos, como el primer Colegio de la provincia de Málaga en el Ranking de los 100 Mejores Colegios de España elaborado por El Mundo alcanzando un puesto muy destacado a nivel nacional. También figura en la lista de los Mejores Colegios publicada por la revista Forbes y en la lista de los 100 Mejores Colegios Privados de España elaborada por Micole.net, una de las principales plataformas digitales para la búsqueda de centros educativos.



## CONSERVATORIO PROFESIONAL DE MÚSICA

El Colegio San José es centro Autorizado por la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía para impartir Enseñanzas de Iniciación, Enseñanzas Básicas y Enseñanzas Profesionales de Música, pudiendo obtener los alumnos titulación oficial de Grado Elemental, y de Grado Profesional de Música en dieciocho especialidades sinfónicas: arpa, canto, clarinete, contrabajo, fagot, flauta travesera, guitarra, oboe, percusión, piano, saxofón, trombón, trompa, trompeta, tuba, viola, violín y violonchelo.

El Conservatorio fomenta la práctica musical en grupo, desde el más básico (conjunto de instrumentos iguales: percusiones, violines, guitarras, piano a cuatro manos...) a formaciones más complejas (orquesta de cámara). Los alumnos pueden obtener la acreditación internacional de los estudios musicales cursados conforme al Marco Europeo de Cualificaciones (E.Q.F.) a través de Trinity College London.





*Its educational model combines academic tradition, a humanistic culture and innovative teaching methods. Students are at the centre of the educational activity and supported in their intellectual, emotional, social and ethical development.*

*“We think, investigate, reflect and communicate”: an academic and personal roadmap is built on this foundation, respecting the diversity and uniqueness of each student, fostering critical thinking and an international mentality, and preparing the students to be drivers of change in a globalised world.*

*The educational programme, which is cross-curricular at all stages and involves the whole educational community, is based on various pillars: Multilingualism; learning based on concepts, problems and thinking; project-based learning (PBL); cooperative learning; participation in international programmes (United Nations Model or European Parliament Mode); solid artistic training and social activities, like protecting the environment.*

*In addition to the academic training, students develop values like teamwork, cultural interest, intellectual curiosity, critical thinking and an international mentality, which shape their identity. In this context, Colegio San José, as an International Baccalaureate World School, promotes the development of informed young people ready to face their future with success and contribute to a more harmonious and peaceful world.*

*For 26 years running, the school has been the top centre in the province of Málaga in El Mundo’s Ranking of the 100 Best Schools in Spain, achieving a very prominent position at national level. It also features in the Best Schools list published by the Forbes magazine and the Micole.net list of the 100 Best Private Schools in Spain, one of the main digital platforms for finding education centres.*

### **PROFESSIONAL MUSIC CONSERVATOIRE**

*Colegio San José is a centre authorised by the Andalusian Regional Government’s Ministry of Education to teach Introductory, Basic and Professional Music, allowing students to obtain the official Elementary and Professional Grade qualifications in Music in eighteen symphonic specialities: harp, singing, clarinet, double bass, bassoon, flute, guitar, oboe, percussion, piano, saxophone, trombone, trumpet, tuba, viola, violin and cello.*

*The Conservatoire encourages group musical practice, from the most basic (same-instrument group: percussion, violin, guitar, four-handed piano, etc.) to more complex groups (chamber orchestra). Students can obtain international accreditation for their musical studies under the European Qualifications Framework (EQF) through Trinity College London.*



### **COLEGIO SAN JOSÉ**

Avda. Litoral 22 - Estepona  
Urb. Guadalmina - Marbella  
[www.colegiosanjose.net](http://www.colegiosanjose.net)



---

# SOTOGRADE SHOPPING

---

*Sotogrande es más que un destino es una forma de vivir. Un oasis ubicado en el sur de Europa en el que tiempo va a otra velocidad, a otro ritmo. En el comprar se convierte en algo casi experiencial, un espacio en el que disfrutar, conocer y conseguir piezas únicas.*

El mercadillo ocupa un espacio destacado entre los sotograndinos. El más tradicional es el de los domingos con puestos que discurren por toda la Ribera del Marlin con un alma cultural y un ambiente relajado propio de la zona. Un encuentro que es una cita ineludible, semana tras semana, con un abanico lleno de diversidad donde se mezclan colores, texturas, olores y en donde se puede encontrar objetos y adquisiciones exclusivas, difíciles de conseguir en otro escenario. Bajo toldos que ondean suavemente con la brisa, se despliega un universo de objetos singulares: desde piezas de artesanía cuidadosamente elaboradas hasta ropa con ese aire bohemio tan característico, pasando por libros olvidados que encuentran aquí una segunda vida o pequeñas obras de arte que capturan la esencia del Mediterráneo.

*Sotogrande is more than just a destination – it's a way of life. An oasis located in southern Europe where passes at its own speed, with its own rhythm. When it comes to shopping, it's an experience in itself, a place to explore, enjoy and find unique items.*

*The street markets are a special part of Sotogrande life. The most traditional one takes place on Sundays, its stalls running the length of the Ribera del Marlin, with a cultural spirit and the relaxed atmosphere that's typical of the area. Week after week, this unmissable event is a mixing pot of colours, textures and smells, with exclusive objects and acquisitions that are hard to find anywhere else. Under canvases that flutter gently in the breeze, a universe of unique objects fans out: from carefully crafted artisan items to clothes with a characteristic bohemian look, forgotten books finding a second life here and little works of art that capture the essence of the Mediterranean.*





Lo que define el mercado es su atmósfera en la que se respira tranquilidad, diversión y la luz indiscutible que tiene Sotogrande. Es el murmullo de las conversaciones multiculturales, el tintineo de los objetos con el viento, el olor a salitre o las risas de las familias y amigos mientras disfrutaban de la gastronomía de la zona. Es ese instante en el que el visitante deja de serlo y pasa a formar parte de una comunidad que entiende el lujo desde la calma, desde lo auténtico.

En la Marina, el comercio vive una perfecta armonía entre lo cotidiano y la exclusividad. Las boutiques conviven con los restaurantes, creando un recorrido perfecto en el que crear vida dentro de la urbanización. Marcas como Itsomi son un referente para encontrar auténticas joyas de la moda, con colecciones que pensadas para el lifestyle de la urbanización. Prendas ligeras, elegantes, con diseños sofisticados y siempre acorde a las últimas tendencias.

*The market is known for its tranquil and fun atmosphere under Sotogrande's unmistakable light. For the murmur of multicultural conversations, the clink of objects in the wind, the smell of salt and the laughter of families and friends enjoying the local cuisine. It's a moment when visitors become part of a community that has a relaxed, authentic notion of luxury.*

*At the Marina, the shopping offers a perfect harmony between everyday life and exclusivity. Boutiques are interspersed with restaurants, creating the perfect place to bring life to the resort. Brands like Itsomi lead the way offering on-trend jewellery, with collections designed for the resort's lifestyle. Light, elegant clothes with sophisticated designs, always keeping up with the latest fashions.*



# itsomi

SOTOGRADE



Ribera del Marlin 14  
Avda. La Marina  
Sotogrande 11310  
© itsomi.sotogrande  
Tlf. 956 616584 / 627835837  
info@itsomi.com - itsomi.com





Durante las noches de verano, Sotogrande brilla diferente con el mercadillo de noche que da un punto de encuentro después de un largo día. Es perfecto después de pasar la mañana disfrutando de la playa y pasar la tarde viendo un partido de polo, culminando la noche en la Ribera del Marlin paseando o disfrutando en algunos de sus puestos o restaurantes mientras se observa el paisaje de este lugar.

Imposible olvidarse del Polo Shopping Village que emerge como un punto de encuentro imprescindible, donde moda, ocio y deporte se dan la mano. Entre partido y partido, el visitante se sumerge en un entorno vibrante en el que las mejores firmas comparten protagonismo con el ambiente distendido y elegante que define a Sotogrande. No se trata solo de comprar, sino de ver y ser visto, de formar parte de una escena que combina tradición y modernidad con una naturalidad sorprendente.

En Sotogrande, todo parece diseñado al milímetro cuidando cada detalle. Ir de compras deja de ser un acto rutinario para convertirse en una aventura, un recorrido lleno de detalles que invitan a detenerse, observar y disfrutar. Aquí el verdadero lujo es como se vive cada instante.

---

*On summer nights, Sotogrande takes on a different glow with its night market, a meeting place after a long day. Perfect after spending the morning enjoying the beach and the afternoon watching a polo match, ending with an evening at Ribera del Marlin strolling or visiting some of its stalls or restaurants while admiring the view.*

*The unforgettable Polo Shopping Village is another unmissable meeting place where fashion, leisure and sport come together. Between matches, visitors are immersed in a vibrant environment where the best brands share the limelight with the relaxed and elegant atmosphere that defines Sotogrande. It's not just about buying, but also about seeing and being seen, being part of a scene that combines tradition and modernity with surprising ease.*

*In Sotogrande, everything seems to have been designed down to the last detail. Shopping is no longer just a mundane task, becoming an adventure, a journey of exploration in which to stop, observe and enjoy. Here, the real luxury is how each moment is experienced.*



---

# EL MEJOR DEPORTE EN SOTOGRANDE

*The best sport in Sotogrande*

---

Sotogrande tiene una localización privilegiada con grandes espacios de naturaleza para poder disfrutar de ella. El sueño del golf y del polo se encuentran en esta urbanización del sur de Andalucía que cuenta con campos de golf de gran envergadura a nivel internacional y con unas canchas de primer nivel.

Los amantes de la naturaleza pueden vivir todo tipo de experiencias ecuestre o paseos de caballo hasta diferentes rutas senderistas, con bicicleta. La Reserva Club, además de tener un espectacular campo de golf es uno de los grandes impulsores de actividades al aire libre y con una apuesta firme de crear comunidad. Entre las grandes impulsoras de la zona están *Polo Valley*, *Sotogrande Hípica*, *Ayala Poloy Sotogrande S.A.*

*Sotogrande lies in a prime location with large natural spaces to enjoy. This southern Andalusian resort is a dream location for golf and polo, with world-class golf courses and polo fields of the highest standard.*

*Nature lovers can enjoy all kinds of equestrian experiences or rides, as well as various hiking and bike trails. La Reserva Club, in addition to being home to a spectacular golf course, is one of the great promoters of outdoor activities, with a firm commitment to community building. Other drivers in the area include Polo Valley, Sotogrande Hípica, Ayala Polo and Sotogrande S.A.*







---

Los apasionados de la raqueta tienen su espacio en el extraordinario *Racquet Center* con pistas de tierra batida y algunas de las mejores instalaciones de pádel de la zona, acoge numerosas actividades, torneos, eventos y con una academia de aprendizaje para todos los niveles. Por su parte, destacar el tradicional *Sotogrande Racquet Center*, junto al *Club de Playa* (Trocadero) o *El Octógono*.

El mar tiene un espacio importante con la Escuela de Vela, los clubes y academias de kayak, motos de agua y paddle surf entre otras muchas actividades náuticas que animan a disfrutar de una forma diferente de Sotogrande. Incluso, un paseo en esos fantásticos vehículos *Jolly Mile*, es otra forma estupenda de conocer la urbanización con una ruta por sus alrededores.

Uno de los deportes que cada vez cuenta con más adeptos en Sotogrande es el rugby, con una de las canteras de grandes jugadores y con un hueco especial en el entorno recibiendo el apoyo con las empresas del entorno.

Sotogrande ofrece un amplio abanico de posibilidades deportivas para disfrutar del entorno con todos los sentidos.

---





---

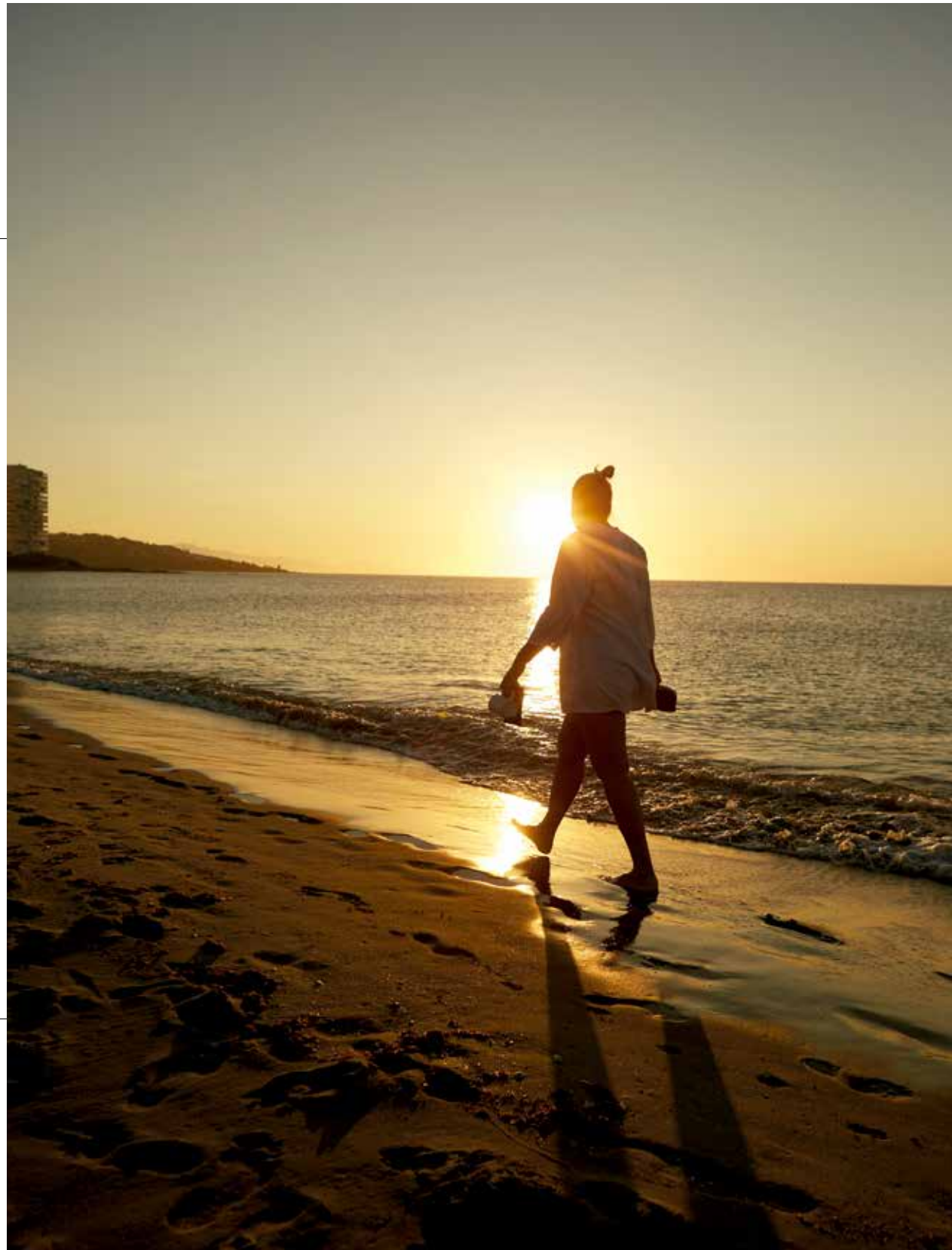
*For racket-sport enthusiasts, the exceptional Racquet Centre has clay courts and some of the best padel facilities in the area, hosting many activities, tournaments, events and an academy for all levels. There is also the traditional Sotogrande Racket Center, adjoining the Trocadero Beach Club, or El Octógono.*

*The sea takes centre stage at the Sailing School, the kayak clubs and academies, jet skis and paddle surfing, among many other nautical activities that offer a different way to enjoy Sotogrande. The fantastic Jolly Mile vehicles are another splendid way to explore the resort and its surroundings.*

*Another sport gaining more and more followers in Sotogrande is rugby, making it a breeding ground for great players with a special place in the area, backed by local businesses.*

*Sotogrande offers a wide range of sporting possibilities to enjoy the environment with all your senses.*

---





---

# ENTRE EL VIENTO Y EL MAR: LA IDENTIDAD NÁUTICA DE SOTOGRANDE

*BETWEEN WIND AND SEA:  
Sotogrande's nautical identity*

---

*En* Sotogrande, el mar no es solo un telón de fondo: forma parte de la vida cotidiana. Desde sus orígenes, la urbanización ha estado ligada a su entorno marítimo, con una tradición náutica en la que la vela ocupa un lugar destacado. Las condiciones de viento y clima permiten navegar durante gran parte del año, algo que define en buena medida el estilo de vida del destino.

Esa relación se fue consolidando con el paso del tiempo y vivió un impulso claro a partir de los años 80, coincidiendo con el crecimiento de la actividad náutica y la expansión de distintas clases y flotas. Desde entonces, la vela ha ido ganando peso hasta convertirse en uno de los elementos más reconocibles de Sotogrande.

*In* Sotogrande, the sea is not just a backdrop – it's part of everyday life. Since its origins, the resort has been bound to its maritime environment, with a nautical tradition in which sailing takes centre stage. The wind and weather conditions allow sailing for much of the year, making it a big part of the destination's lifestyle.

*This relationship was established over time and gained momentum in the 1980s, coinciding with the growth of nautical activity and the expansion of various classes and fleets. Since then, sailing has gained ground to become one of the most recognisable features of Sotogrande.*



Hoy, esa tradición se articula en torno a entidades como el *Real Club Marítimo de Sotogrande* y la *Escuela de Vela de Sotogrande*, que combinan la práctica deportiva con la formación de nuevos navegantes.

El *Puerto Deportivo de Sotogrande* refleja esa actividad. Con 1.382 amarres o atraques de entre 8 y 70 metros de eslora, combina la navegación recreativa con una agenda deportiva consolidada, especialmente activa durante los meses de verano. A lo largo del año acoge numerosas regatas y competiciones que refuerzan su papel como uno de los enclaves náuticos más dinámicos del sur de Europa.

En el ámbito competitivo, Sotogrande ha sido sede de pruebas de nivel nacional e internacional. Además de haber acogido en hasta 13 ocasiones la Copa de España de Cruceros, Sotogrande ha sido escenario de competiciones de primer nivel en la última década. Entre 2014 y 2017 fue sede del circuito RC44, llegando a albergar un Campeonato del Mundo. Durante ese periodo también impulsó una flota de J80, clase en la que igualmente se celebró otro Mundial en sus aguas. Ya en 2018, el calendario se completó con la reconocida regata de clásicos Classic Week.

Más allá de los grandes eventos, la actividad se mantiene durante todo el año con regatas sociales y encuentros entre clubes, que refuerzan ese carácter constante de la náutica en la zona.

---

*Today, the tradition revolves around organisations like the Royal Sailing Club of Sotogrande and the Sotogrande Sailing School, which combine competitive sailing with training new sailors.*

*The Port of Sotogrande reflects this activity. With 1,382 moorings or berths for boats of 8 to 70 metres in length, it combines recreational sailing with a well-established calendar of competitions, especially active during the summer months. Throughout the year it hosts numerous regattas and competitions that strengthen its role as one of the most dynamic nautical destination in Southern Europe.*

*In the competitive field, Sotogrande has hosted national and international-level events. In addition to hosting the Spanish Yacht Cup on 13 occasions, Sotogrande has been the scene of a number of top-level competitions in the last decade. From 2014 to 2017 it hosted the RC44 circuit, including a World Championships. During this period it also built a J80 fleet, a class in which another World Championships was held in its waters. In 2018, the calendar was rounded off with the renowned Classic Week regatta.*

*Beside the big events, the activity continues throughout the year with social regattas and encounters between clubs, further strengthening the year-round nature of sailing in the area.*



En paralelo, la vela adaptada ha ido ganando espacio como parte de una apuesta más inclusiva, ampliando el acceso al deporte y sumando una dimensión social a la actividad náutica.

Convertirse en un referente en inclusión deportiva pasa por adaptar las infraestructuras y eliminar barreras arquitectónicas. En esta línea, se están incorporando soluciones como grúas de transferencia y pantalanés flotantes en la zona del puerto, facilitando el acceso y embarque de regatistas con discapacidad.

Entre el viento y el mar, Sotogrande ha construido una identidad propia donde la navegación no es solo una imagen, sino una práctica real que forma parte de su día a día.

*In parallel, adaptive sailing has gained ground as part of a more inclusive approach, improving access to the sport and adding a social dimension to the nautical activity.*

*To become a leader in inclusive sports, facilities must be adapted and architectural barriers eliminated. To this end, solutions are being brought in like transfer cranes and floating docks in the port area, providing access and boarding for sailors with disabilities.*

*Between the wind and the sea, Sotogrande has built its own identity in which sailing is not just an image but an activity that is practised every day.*







---

# SUMÉRGETE EN LA GASTRONOMÍA ANDALUZA

## *IMMERSE YOURSELF IN ANDALUSIAN CUISINE*

---

*La* gastronomía es uno de los grandes distintivos del entorno. Sotogrande está situado en el corazón de Cádiz, con una gastronomía que delata sabor, calidad y mar.

Sotogrande se distingue entre otras muchas cosas por variedad y esto también se aprecia en la amplia oferta gastronómica de la que dispone la urbanización. Al tratarse un rincón tan multicultural se puede encontrar distintos tipos de platos que van más allá de la comida andaluza. Entre ellas se puede disfrutar de una amplia oferta de carnes, preparada por restaurantes argentinos de la Costa del Sol. Además, en el interior de la provincia, a poca distancia, se puede encontrar excelentes productos de caza y una de los mejores quesos de España.

*Cuisine* is one of the hallmarks of a region. Sotogrande is located in the heart of the province of Cádiz, with a cuisine that encapsulates flavour, quality and the sea.

*Sotogrande* stands out, among many other reasons, for the variety it offers, and this is also evident in the resort's culinary offering. Being the multicultural destination that it is, many dishes that go beyond Andalusian cuisine can be found. These include a wide range of meats, prepared by Argentine restaurants of the Costa del Sol. In the interior of the province, a short distance away, excellent game products and one of Spain's best cheese can be found.



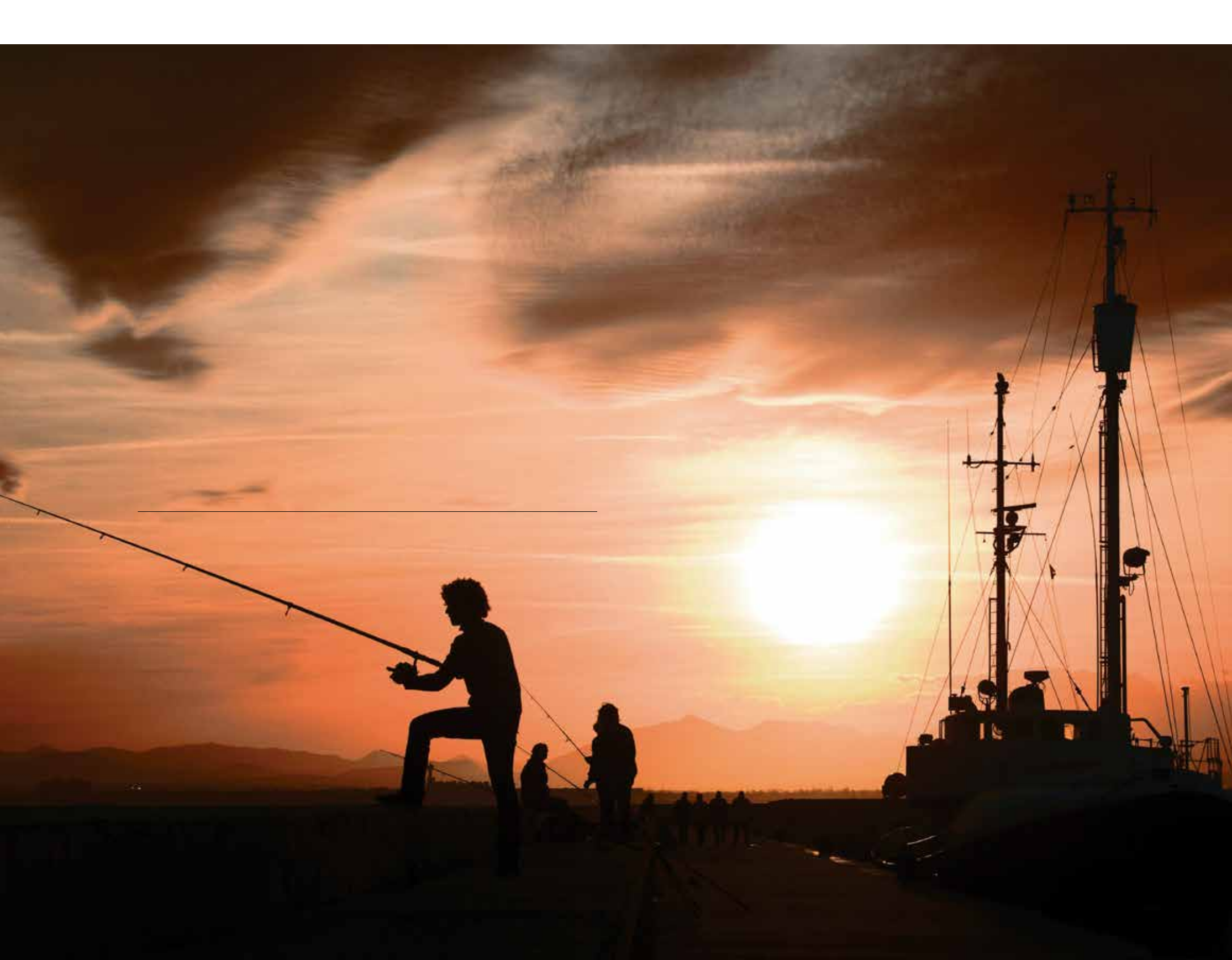
La larga tradición de la pesca en el litoral lo convierte en un sello distintivo con pescados fresco hecho a la parrilla, plancha o frito, un auténtico espectáculo para el paladar.

Entre toda la extensa variedad de platos uno inconfundible es el atún rojo salvaje de almadraba. Los pescadores siguen capturando los atunes en los laberintos de las almadrabas, en primavera, cuando estos cruzan el estrecho de Gibraltar rumbo al mar Mediterráneo. Una materia prima que se usa como base y sabor principal en multitud de combinaciones que son un deleite para los cinco sentidos.

---

*On the coast, the age-old fishing tradition of the region provides fresh fish, grilled, griddled or fried, to delight the palate.*

*Among the wide variety of dishes, wild trap-net-caught bluefin tuna is unmistakable. In spring, fishermen still catch the tuna in the labyrinths of their trap nets when they pass through the Strait of Gibraltar on their way into the Mediterranean Sea. A raw material that used as a base and main source of flavour for many combinations that are a delight for the five senses. Equally, a banquet of the best shellfish is unmissable.*



No hay que olvidar, de igual forma, darse un buen banquete a base de los mejores mariscos. En este apartado, toman protagonismo los langostinos de Sanlúcar, los camarones (en tortillitas), las gambas o las quisquillas, entre otros exquisitos bocados llegados directos del mar para el deleite de los comensales.

Almejas de rastro del Río Palmones, sardinas al espeto, ortiguillas, ostiones o navajas son otras de las variadas opciones típicas que ofrece una zona donde siempre habrá que dejar hueco para degustar una buena fritura de 'pescaito'

La despensa gaditana también es rica en productos de la tierra, que merece la pena probar. Sobre todo, los procedentes de la caza, como el venado o la perdiz, o los obtenidos del cerdo, como los famosos chicharrones, preparados de una u otra forma según el pueblo de donde provengan.





*Sanlúcar's king prawns, prawns and shrimp (in fritters) feature among other exquisite morsels that come straight from the sea to the delight of diners.*

*Clams raked from the Palmones River, spit-roasted sardines, sea anemones, large oysters and razor-shells are some other examples of the varied options typical of an area where you always have to leave room for a good plate of pescaito, as the local fried fish is known.*

*The Cadiz pantry is also rich in products from the land well worth trying. Especially game like venison or partridge, or pork products like the famous chicharrones, prepared differently depending on the village where they're made.*



La lista de delicias para amantes de la carne la coronan, sin duda, las elaboraciones realizadas con carne de la raza autóctona retinta, que crece en libertad en playas como la de Zahara de los Atunes. De las tierras gaditanas, también llaman la atención recetas como la piriñaca, las ‘papas aliñas’ o la sopa de tomate, realizadas con los mejores productos de huertas tan afamadas como la de Conil.

Los amantes del buen comer que visiten Sotogrande disfrutarán de la influencia de la cocina Argentina, debido al gran número de residentes aficionados al polo. Así, además de disfrutar de lo mejor de las tierras gaditanas, en Sotogrande es muy recomendable no olvidar probar las carnes argentinas y sus deliciosos postres.

*The jewel in the crown of local cuisine for meat lovers is undoubtedly the dishes made from the meat of the native Retinta cattle breed, which roams freely on beaches in places like Zahara de los Atunes. From the Cadiz soil, make sure you try potato salads like piriñaca and papas aliñas, or tomato soup, made with the best products from famous growing areas like Conil.*

*Lovers of good food visiting Sotogrande will enjoy the influence of Argentine cuisine due to the large number of residents who are polo enthusiasts. In addition to enjoying the best of Cadiz, in Sotogrande, Argentine meats and delicious desserts are also highly recommended.*

---

En este recorrido se tiene que mencionar la singularidad de los quesos de la Sierra de Cádiz, cada vez más internacionalmente conocidos por la excelencia de su sabor, resultado de un trabajo artesanal a partir de la leche de la autóctona ‘oveja payoya’.

La gastronomía es sin lugar a dudas uno de los grandes atractivos de la zona en la que los sentidos se deleitan con toda la oferta culinaria.



*And we can't finish this tour without mentioning the uniqueness of the cheeses of the Sierra de Cádiz, which are growing in renown internationally for the excellence of their flavour resulting from traditional methods using the milk of the native Payoya sheep.*

*Food is undoubtedly one of the great attractions of the area, where the senses can delight in everything the cuisine has to offer.*



---

# DON DIEGO,

## FUSIÓN ENTRE TRADICIÓN JAPONESA Y ESENCIA PERUANA

*Fusion of Japanese tradition and Peruvian essence*

---

*En* Don Diego, cada visita se transforma en un viaje gastronómico cuidadosamente diseñado para sorprender, seducir y permanecer en la memoria. Situado en la exclusiva Marina de Sotogrande, este restaurante se ha consolidado como uno de los grandes referentes culinarios del litoral andaluz.

Desde 2020, su compromiso con la excelencia y la seguridad ha sido reconocido con las certificaciones Q de Calidad y 'Safe Tourism Certified', siendo pionero en el Campo de Gibraltar. Un distintivo que refleja no solo rigor y profesionalidad, sino también una filosofía basada en el cuidado del detalle y la confianza del comensal.

Detrás de este proyecto se encuentra Juan Moncayo, propietario de Don Diego y miembro de una familia profundamente vinculada a la tradición gastronómica de Sotogrande, una trayectoria que se refleja en la identidad y el cuidado de cada uno de sus conceptos culinarios.

La propuesta de Don Diego se define por la armonía entre técnica, creatividad y una materia prima excepcional. Cada plato nace de una búsqueda constante de la perfección, dando lugar a una cocina sofisticada que eleva la experiencia gastronómica a un nivel superior.

En este escenario privilegiado, disfrutar de una comida o cena se convierte en mucho más que un momento: es una vivencia que combina sabor, estética y entorno, en perfecta sintonía con el estilo de vida de Sotogrande.

*At* Don Diego, every visit becomes a *gastronomic journey* that is meticulously crafted to surprise, seduce and remain etched on the diner's memory. Located in the exclusive Sotogrande Marina, this restaurant has established itself as one of the great culinary benchmarks on the Andalusian coast.

Since 2020, its commitment to excellence and safety has been recognised with the Q for Quality and 'Safe Tourism Certified' certifications, making it a pioneer in Campo de Gibraltar. A distinction that not only reflects rigour and professionalism, but also a philosophy based on attention to detail and the trust of the diners.

Behind this project is Juan Moncayo, owner of Don Diego and member of a family that is deeply connected to the gastronomic tradition of Sotogrande, a trajectory that is reflected in the identity and care of each of its culinary concepts.

The offer of Don Diego is defined by the harmony between technique, creativity, and exceptional raw materials. Each dish is born out of an ongoing quest for perfection, resulting in sophisticated cuisine that elevates the gastronomic experience to a higher level.

In this privileged setting, enjoying a lunch or dinner becomes much more than a moment: it is an experience that combines flavour, aesthetics, and the surroundings, in perfect harmony with the Sotogrande lifestyle.





Uno de los grandes sellos distintivos de Don Diego es su apuesta por la cocina *Nikkei*, una elegante fusión entre tradición japonesa y esencia peruana que encuentra aquí una de sus máximas expresiones en la región. Su propuesta, poco común en la zona, lo posiciona como un destino imprescindible para los amantes de la innovación culinaria.

Especial mención merece su apuesta por la carne de Irlanda, reconocida por su sabor intenso y textura, así como sus creaciones de alta cocina fusión, donde cada elaboración sorprende por su carácter.

Don Diego no es solo un restaurante, sino un lugar donde cada detalle está pensado para ofrecer una experiencia irrepetible. Su propuesta gastronómica, en constante evolución, invita a dejarse llevar, a descubrir nuevos matices y a disfrutar sin prisas.

---

*One of the great hallmarks of Don Diego is its commitment to Nikkei cuisine, an elegant fusion between Japanese tradition and Peruvian essence that finds one of its greatest expressions here in the region. Its offer, which is rare in the area, positions it as an essential destination for those who love culinary innovation.*

*A special mention should be made of his commitment to Irish beef, renowned for its rich flavour and texture, as well as his haute cuisine fusion dishes, each of which surprises with its unique character.*

*Don Diego isn't only a restaurant, but rather a place where every detail is devised to offer a unique experience. Its constantly evolving gastronomic offer invites diners to let themselves go, discover new nuances and enjoy themselves at a leisurely pace.*



Ribera del Marlin  
Puerto Sotogrande, 26  
+34 666 55 19 89  
[dondiegosotogrande.com](http://dondiegosotogrande.com)

## Moncayo, sabor y estilo urbano en el Valle del Guadiaro

En pleno Valle del Guadiaro, a escasos minutos de Sotogrande, Moncayo despliega una oferta gastronómica que abarca desde desayunos completos con productos de proximidad hasta propuestas de sushi, pasando por almuerzos de tradición, guiños de fusión, tapas, raciones y platos locales.

En la misma línea de calidad y cuidado por el detalle que define a Don Diego, Moncayo –también propiedad de Juan Moncayo– se posiciona como una de las referencias gastronómicas imprescindibles en Pueblo Nuevo. Su carácter cercano y su estilo urbano lo han convertido en un enclave habitual para quienes buscan una cocina fiable, sabrosa y perfectamente adaptada al día a día en el Valle del Guadiaro.

Moncayo ofrece una experiencia dinámica que se adapta a cada ocasión. Su propuesta destaca por su versatilidad: desde una comida informal hasta una cena sin prisas.

El sushi de Moncayo es conocido por su carácter auténtico y su amplia variedad de formatos, disponible a lo largo de todo el día y también en servicio take away, una opción cada vez más valorada por quienes desean disfrutar de su cocina fuera del restaurante sin renunciar a la calidad.

Un espacio que evoluciona sin perder su esencia y que se ha consolidado como una de las direcciones más fiables y versátiles del Valle del Guadiaro.



### *Moncayo, flavour and urban style in Valle del Guadiaro*

*In the heart of Valle del Guadiaro, just a few minutes from Sotogrande, Moncayo offers a culinary experience ranging from full breakfasts featuring locally sourced produce to sushi, as well as traditional lunches, fusion-inspired dishes, tapas, small plates and local specialities.*

*In the same style of quality and attention to detail that defines Don Diego, Moncayo –also owned by Juan Moncayo– stands as one of the essential gastronomic benchmarks in Pueblo Nuevo. Its friendly character and urban style have made it a regular spot for those seeking reliable, delicious cuisine that is perfectly adjusted to daily life in Valle del Guadiaro.*

*Moncayo offers a dynamic experience that adapts to every occasion. Its offer stands out for its versatility: from informal cuisine to a leisurely dinner.*

*The sushi at Moncayo is renowned for its authenticity and wide range of formats, available throughout the day and also in a take away service, an option that is increasingly valued by those who want to enjoy its cuisine outside the restaurant without sacrificing quality.*

*A space that evolves without losing its essence and that has established itself as one of the most reliable and versatile addresses in Valle del Guadiaro.*



Calle Sierra Bermeja, s/n  
Pueblo Nuevo de Guadiaro  
+34 646 26 16 45  
[restaurantecasamoncayo.com](http://restaurantecasamoncayo.com)

---

# MARQUÉS DE RISCAL

presenta su primer vino blanco  
elaborado en la DOCa Rioja:  
BARÓN DE CHIREL RIOJA VIÑAS CENTENARIAS

*MARQUÉS DE RISCAL  
presents its first white wine produced in DOCa Rioja:  
BARÓN DE CHIREL RIOJA VIÑAS CENTENARIAS*

---

*En 2026, 40 años después del lanzamiento de la primera añada de Barón de Chirel, la emblemática marca Marqués de Riscal regresa con una nueva creación magistral: Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024, un vino blanco excepcional que destaca por su calidad, elegancia y singularidad, fruto principalmente de su elaboración con uvas procedentes de viñedos centenarios.*

*In 2026, 40 years after the launch of the first vintage of Barón de Chirel, the iconic Marqués de Riscal brand returns with a masterful new creation: Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024, an exceptional white wine that stands out for its quality, elegance and uniqueness, resulting mainly from its production using grapes from centuries-old vineyards.*

---



**BARON DE CHIREL**

*Rioja*

DENOMINACION DE ORIGEN CALIFICADA

Viñas Centenarias

2024



BY  
**MARQUÉS DE RISCAL**



---

Marqués de Riscal da un paso más en su legado vinícola con el lanzamiento de su primer vino blanco elaborado bajo la Denominación de Origen Calificada Rioja (DOCa Rioja), el Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024. Un vino concebido para trascender el tiempo, que a la vez refleja el espíritu innovador y pionero que distingue a la histórica bodega.

Este vino blanco de excepción se obtiene de una cuidadosa selección de uvas Viura, Garnacha blanca, Malvasía y Maturana, procedentes exclusivamente de las cabezadas de viñedos centenarios de Rioja Alavesa, conocidos como Patas Negras, tradicionalmente cultivados con variedades tintas. El resultado es un vino único, con carácter y elegancia, que homenajea la tradición y la visión vanguardista de Marqués de Riscal.

Históricamente, los viticultores destinaban las cabezadas de estas viñas centenarias a variedades blancas, plantándolas en las parcelas más pobres de la finca, generalmente en laderas con pendiente, buscando compensar la baja fertilidad del terreno con su mayor productividad. Hoy, de aquellas cepas centenarias surgen racimos pequeños y sueltos, que dan lugar a uvas de excepcional calidad y una concentración aromática extraordinaria, base de la singularidad del Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024.

Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024 destaca por su cuidadosa elaboración a partir de uvas procedentes de viñedos centenarios, que confieren al vino una acidez elevada y un pH bajo, condiciones idóneas para la crianza de vinos de guarda. El resultado es una expresión única de frescura, finura y elegancia, sello distintivo de esta creación. Este vino rinde homenaje a la herencia y el saber hacer de Marqués de Riscal, presentándose bajo la emblemática marca Barón de Chirel, el vino que revolucionó Rioja con su primera añada en 1986. En 2026, la bodega celebra el 40º aniversario de esta referencia histórica que marcó el inicio de una nueva etapa en la viticultura riojana.

---

Marqués de Riscal has continued its wine-making legacy with the launch of its first white wine produced under the Rioja Qualified Designation of Origin (DOCa Rioja), the Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024. A wine conceived to transcend time while reflecting the innovative and pioneering spirit that the historic winery is known for.

This exceptional white wine is obtained from a careful selection of Viura, Garnacha Blanca, Malvasía and Maturana grapes exclusively from centuries-old hilltop vineyards in the Rioja Alavesa, known as Patas Negras (Black Legs), traditionally used for growing red varieties. The result is a unique wine with character and elegance, honouring the tradition and forward-looking vision of Marqués de Riscal.

Historically, winemakers used these centuries-old hilltop vineyards for white varieties, planting them on the poorest plots of the estate, generally on steep slopes, trying to compensate for the low fertility of the land with their higher productivity. Today, small, loose bunches grow from these centuries-old vines, resulting in grapes of exceptional quality and extraordinary aromatic concentration, the basis for the unique character of Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024.

Barón de Chirel Rioja Viñas Centenarias 2024 stands out for its careful production starting with grapes from centuries-old vineyards that give the wine a high acidity and low pH, ideal conditions for age-worthy wines. The result is a unique expression of freshness, finesse and elegance, the hallmark of this creation.

This wine honours the heritage and know-how of Marqués de Riscal, presented under the Barón de Chirel brand, the wine that revolutionized Rioja with its first vintage in 1986. In 2026, the winery celebrates the 40th anniversary of this historic milestone that marked the beginning of a new era in Riojan wine-growing.

#### **100 points in the 2026 Proensa Guide**

The Marqués de Riscal winery is celebrating the excellent scores earned by its most iconic wines. The Barón de Chirel 2020 vintage achieved the maximum score of 100 points in the 2026 Proensa Guide. It is one of the ten wines that have achieved this distinction in the current edition, which rated 754 wines from 245 wineries.



### 100 puntos en la Guía Proensa 2026

La bodega Marqués de Riscal celebra las excelentes puntuaciones obtenidas por sus vinos más emblemáticos. La añada 2020 de Barón de Chirel ha alcanzado la máxima calificación 100 puntos, en la Guía Proensa 2026. Es uno de los diez vinos que han logrado esta distinción en la presente edición, que ha evaluado 754 vinos procedentes de 245 bodegas.

Este reconocimiento reafirma la calidad, el prestigio y la excelencia de Barón de Chirel 2020, destacando especialmente su potencial aromático y su capacidad de guarda.

Desde su fundación en 1858, Marqués de Riscal se ha consolidado como una bodega innovadora, pionera y referente dentro de un sector vitivinícola en constante transformación. La bodega siempre ha sabido arriesgar para alcanzar la excelencia: fue la primera en Rioja en aplicar métodos bordeleses en la elaboración de sus vinos, la primera en embotellarlos -con la cosecha de 1862- y también el primer vino no francés en recibir reconocimiento internacional con el Diploma de Honor en la Exposición de Burdeos de 1895. Además, supo aprovechar los avances en transporte, ferrocarril y barco de vapor para posicionar sus vinos en los principales mercados internacionales, consolidando su proyección global desde sus inicios.





*This recognition reaffirms the quality, prestige and excellence of Barón de Chirel 2020, highlighting its aromatic potential and ageability.*

*Since its founding in 1858, Marqués de Riscal has established itself as an innovative, pioneering and leading winery within a wine industry under constant transformation. The winery has always known how to take risks to achieve excellence: it was the first in Rioja to apply Bordeaux methods in the production of its wines, the first to bottle them – with the harvest of 1862 – and also the first non-French wine to receive international recognition with the Diploma of Honour in the Bordeaux Exposition of 1895. It also took advantage of advances in transport – rail and steamship – to position its wines in the main international markets, consolidating its global reach from the beginning.*



C/ Torrea 1 - 01340 Elciego, ÁLAVA  
+34 945 60 60 00  
marquesderiscal@marquesderiscal.com  
<https://www.marquesderiscal.com>

*¿Cómo se vuelve  
cuando nunca te has ido?*

*How do you return  
when you never really left?*

*Siempre estuvimos cerca.  
Aunque no lo pareciera.*

*Sotogrande fue casa.  
Durante años.*

*We were always close.  
Even if it didn't seem that way.*

*Sotogrande was home.  
For years.*

**SINGULARE**

*Después vino la distancia.*

*Con ella, perspectiva.  
Una forma distinta de mirar  
lo que siempre estuvo ahí...*

*Then came the distance.*

*With it, perspective.  
A different way of seeing  
what had always been there.*

*Hoy volvemos a encontrarnos.*

*En el mismo lugar.  
Desde otro sitio...*

-

*Nunca dejamos de estar.*

*Today, we meet again.*

*In the same place.  
From somewhere else...*

-

*We never really left.*

**SINGULARE**



# COMUNICAR EN SOTOGRANDE: UNA HISTORIA DE MÁS DE DOS DÉCADAS

*Over a quarter of a century bringing light to Sotogrande*

---

Hablar de Sotogrande es aproximarse a un estilo de vida único, difícil de encasillar. Traducir en palabras su luz, su equilibrio y esa armonía casi intangible que define al destino exige algo más que información: requiere conocimiento, sensibilidad y una mirada propia. Desde hace más de veinticinco años, Grupo HCP Sotogrande ha asumido ese compromiso con vocación, rigor y una clara voluntad de proyectar al mundo la singularidad de este enclave.

*Talking about Sotogrande means talking about a unique lifestyle that's hard to categorise. Translating its light, its balance and the almost intangible harmony that defines the destination into words requires something more than information: it involves understanding, sensitivity and one's own perspective. For more than twenty-five years, Grupo HCP Sotogrande has been deeply committed to showing the world how unique this place is.*





Desde sus inicios, el grupo ha desempeñado un papel esencial como narrador y dinamizador de la vida en Sotogrande, articulando un relato propio que trasciende la actualidad para adentrarse en la esencia misma de su comunidad. Un recorrido que comenzó en 1998 con el nacimiento de El Periódico de Sotogrande, cabecera fundacional que pronto se consolidó como testigo privilegiado del pulso social y cultural de la urbanización.

A esta primera iniciativa se sumó, poco después, La Revista Sotogrande, concebida como un espacio donde el estilo de vida adquiere pleno protagonismo. A través de sus páginas, el lujo entendido como experiencia, la moda, la alta gastronomía o el deporte encuentran una narrativa cuidada y coherente con el espíritu del destino. Hoy, tras más de veintisiete años de trayectoria, la publicación se ha consolidado como un referente dentro del panorama editorial vinculado al lifestyle.



*Since its inception, the group has played an essential role as a narrator and galvaniser of Sotogrande life, telling a story that goes beyond everyday news to delve into the very essence of the community. It all began in 1998 with the launch of El Periódico de Sotogrande (The Sotogrande Newspaper), the founding publication that soon established itself as a privileged witness to the social and cultural life of the resort.*

*Shortly after this first initiative, La Revista Sotogrande (The Sotogrande Magazine) arrived as a space where lifestyle takes the limelight. Through its pages, luxury understood as an experience, fashion, fine dining and sport are given a careful treatment that's coherent with the spirit of the destination. Today, after more than twenty-seven years, the publication has established itself as a benchmark in the lifestyle publishing landscape.*





Con la evolución natural hacia el entorno digital, Grupo HCP Sotogrande ha sabido ampliar su alcance sin renunciar a su identidad. La plataforma Sotogrande Digital y su ecosistema de canales sociales permiten hoy una conexión inmediata y dinámica, manteniendo intacto el compromiso con la calidad informativa.

A ello se suma POLO by La Bocha, una publicación única en España especializada en el universo del polo, que aporta una mirada experta sobre uno de los deportes más emblemáticos y selectos del panorama internacional, profundamente ligado a la identidad de Sotogrande.

---

*With the natural evolution toward the digital environment, Grupo HCP Sotogrande has been able to expand its reach without giving up its identity. The Sotogrande Digital platform and its ecosystem of social media channels now offer immediate and dynamic connectivity while maintaining its commitment to providing quality information.*

*The group also published POLO by La Bocha, the only magazine in Spain specialising in the polo world, offering an expert look at one of the most iconic and select sports in the international landscape, deeply linked to Sotogrande's identity.*



Más allá del ámbito editorial, la trayectoria del grupo se distingue también por su capacidad para generar actividad y cohesión en el territorio. A lo largo de estos años, ha impulsado iniciativas que trascienden la comunicación para convertirse en auténticos puntos de encuentro sociales, deportivos y empresariales, contribuyendo activamente al dinamismo de la zona.

En esta línea, el Circuito de Golf Sotogrande celebrará en 2026 su decimotercera edición, consolidado como una de las citas imprescindibles del calendario amateur en el sur de Europa. Un evento que refleja, con precisión, la apuesta por la excelencia, la calidad organizativa y la proyección internacional que caracterizan tanto al destino como al propio grupo.



---

*Besides its publications, the group also has a proven track record generating activity and cohesion in the area. Throughout these years, it has promoted initiatives that transcend communication to become authentic social, sporting and business meeting points, actively contributing to the dynamism of the area.*

*Along these lines, the Sotogrande Golf Tour will hold its thirteenth edition in 2026, having established itself as one of the unmissable events on the amateur calendar in southern Europe. A competition that's a perfect reflection of the excellence, organisational quality and international reach that typify both the destination and the group itself.*





Hoy, tras más de un cuarto de siglo de trayectoria, Grupo HCP Sotogrande continúa evolucionando con la misma vocación que marcó sus inicios: comunicar, conectar e inspirar. Porque Sotogrande no es solo un lugar, sino una forma de entender la vida. Y transmitirlo, con autenticidad y elegancia, sigue siendo su verdadera razón de ser.



---

*Today, after more than a quarter of a century in the business, Grupo HCP Sotogrande continues to evolve with the same mission as ever: to communicate, connect and inspire. Because Sotogrande isn't just a place – it's a way of understanding life. And transmitting it, with authenticity and elegance, remains the group's true raison d'être.*



---

# SOTOGRADE

## LA EXPRESIÓN MÁXIMA DEL LIFESTYLE

*THE ULTIMATE EXPRESSION OF LIFESTYLE*

---

Sotogrande nació a través de un sueño, más concretamente el Joseph McMicking, que buscaba recrear un estilo de vida californiano en Europa. Un enclave paradisíaco que hoy conocemos como Sotogrande a orillas del Mediterráneo, que cumple más de sesenta años desde que se construyó, transformando el concepto de estilo de vida del Sur de Europa.

*Sotogrande was born from a dream, and more specifically from a dream of Joseph McMicking, who wanted to recreate a Californian lifestyle in Europe. A paradise destination that we now know as Sotogrande on the Mediterranean coast, emerging more than sixty years ago to transform the concept of lifestyle in Southern Europe.*

*Fotografías: Doro Plana – Archivo Histórico de Sotogrande  
Propiedad de Grupo HCP Sotogrande*







Los inicios dieron comienzo en el 1962 gracias a la iniciativa del director de marketing de la aerolínea Swissair, quien regaló vuelos a España de altos ejecutivos. Entre esas invitaciones, dos llegaron a Ayala Corporation, en Manila. Fue entonces cuando Fredy Melián, empleado de la empresa, pensó en utilizarlas para unas vacaciones en la península. Sin embargo, su jefe, Joseph McMicking, le propondría una misión especial para él: encontrar el lugar ideal donde desarrollar una urbanización exclusiva.

*The story began in 1962 when the Swissair marketing director gave away flights to Spain to top executives. Two of these invitations reached Ayala Corporation in Manila. It was then that Fredy Melián, an employee of the company, decided to use them for a Spanish holiday. But his boss Joseph McMicking gave him a special mission: to find the ideal place in which the develop an exclusive resort.*

El lugar que se buscaba debía de cumplir una serie de condiciones: una extensa finca con al menos un kilómetro de costa, buenas comunicaciones y abundante agua. Después de una gran búsqueda dieron con Sotogrande. McMicking, junto a sus sobrinos Jaime y Enrique Zóbel, encontró en la finca Paniagua el enclave perfecto, gracias a la presencia del río Guadiaro, su cercanía al aeropuerto de Gibraltar y la posibilidad de integrar terrenos colindantes como Sotogrande o Valderrama.

El nombre de la urbanización proviene de uno de los cinco cortijos que formaban parte de la finca: Sotogrande, Paniagua, Valderrama, El Conchudo y Los Canos de la Campana, a los que posteriormente se sumaría Santa María de la Higuera. Un lugar que contó empezó con 1.317 hectáreas.

*The location had to meet a number of conditions: a large estate with at least a kilometre of coastline, good transport links and plenty of water. After a long search, they found Sotogrande. McMicking, along with his nephews Jaime and Enrique Zóbel, found the perfect spot in the Paniagua estate, thanks to the presence of the Guadiaro River, the proximity of Gibraltar Airport and the possibility of adding adjoining land like Sotogrande and Valderrama.*

*The resort's name comes from one of the five cortijos, or farmsteads, that made up part of the estate: Sotogrande, Paniagua, Valderrama, El Conchudo and Los Canos de la Campana, to which Santa María de la Higuera would later be added. A location that began with 1,317 hectares.*



---

Destacar que en aquella época los extranjeros necesitaban autorización militar para poseer terrenos en España. Aun así, las autoridades facilitaron el proyecto, otorgándole la categoría de Centro de Interés Turístico Nacional y contando con el respaldo del régimen de Francisco Franco.

Una vez en marcha, Sotogrande fue concebido como un lugar pensado para la vida familiar. Desde sus inicios, se caracterizó por una pequeña y exclusiva comunidad internacional compuesta principalmente por filipinos, belgas, austriacos y franceses, con escasa presencia española.

Desde que se formó el residencial el golf jugó un papel clave en su desarrollo. McMicking encargó a Robert Trent Jones el diseño del campo de golf alrededor del cual se estructuraría la urbanización. Inaugurado en 1963 y constituido como club en 1964, pronto se consolidó como uno de los mejores de Europa, convirtiéndose en el principal punto de encuentro social.

Con el tiempo, Sotogrande empezó a ganar prestigio internacional como destino exclusivo donde descansar. Para alojar a los primeros visitantes, se habilitaron bungalows junto a la casa club y se transformó el hostel "El León" en el Hotel Tennis, inaugurado en 1965.

El cierre de la frontera con Gibraltar en 1969 supuso un cambio significativo, dificultando el acceso de los propietarios extranjeros. Este relativo aislamiento contribuyó, sin embargo, a preservar el carácter privado y discreto de la urbanización, atrayendo a importantes familias españolas y dando lugar a la llamada etapa clásica de Sotogrande.

*It should be noted that, at the time, foreigners required military authorisation to own land in Spain. But the authorities facilitated the project, granting it National Tourism Centre status and the backing of the Francisco Franco regime.*

*Once underway, Sotogrande was conceived as a place for family life. From the beginning, it was a small and exclusive international community made up primarily of Filipinos, Belgians, Austrians and French, with few Spaniards.*

*From the founding of the complex, golf played a key role in its development. McMicking commissioned Robert Trent Jones to design the golf course around which the resort would be structured. Opened in 1963 and founded as a club in 1964, it soon established itself as one of the best in Europe, becoming the social hub of the resort.*

*Over time, Sotogrande started to gain international prestige as an exclusive destination in which to relax. To accommodate its first visitors, bungalows were built next to the clubhouse and the hostel El León became Hotel Tennis, opening in 1965.*

*The closure of the border with Gibraltar in 1969 meant a significant change, making it difficult for foreign owners to access the area. However, this relative isolation contributed to preserving the private, discreet character of the resort, attracting important Spanish families and giving rise to Sotogrande's so-called classic era.*









---

La vida social era intensa y familiar, con reuniones frecuentes en villas privadas y actividades para todas las edades. Los jóvenes disfrutaban de la discoteca Óscar, mientras que los más pequeños participaban en eventos como gymkanas, concursos o actividades ecuestres.

El polo llegó poco después de la mano de Enrique Zóbel, dando origen a una tradición que hoy sitúa a Sotogrande como referente internacional de este deporte. La Copa de Oro, celebrada desde 1971, es uno de sus máximos exponentes.

Para fomentar la convivencia, McMicking creó espacios de encuentro como el primitivo club de playa que daría lugar a El Cucurucho.

En 1975 se construyó un segundo campo de golf, posteriormente conocido como Valderrama, que alcanzó fama mundial al acoger la Ryder Cup de 1997 bajo el liderazgo de Severiano Ballesteros.

A finales de los años 70, la necesidad de hacer sostenible el proyecto llevó a abrir Sotogrande a un público más amplio. La creación del Puerto Deportivo marcó un cambio, atrayendo a profesionales y ampliando la comunidad.

En 1978 se fundó el Colegio Internacional de Sotogrande, reforzando su atractivo para familias internacionales. Durante los años 80, la apuesta por el deporte continuó con la creación del Club Marítimo y el Santa María Polo Club.

*Its social life was intense and informal, with frequent gatherings at private villas and activities for all ages. Young people enjoyed the Óscar nightclub, while the kids took part in events like gymkhanas, competitions and equestrian activities.*

*Polo soon arrived thanks to Enrique Zóbel, beginning a tradition that has now positioned Sotogrande as an international leader in the sport. The Gold Cup, held since 1971, is one of its greatest exponents.*

*To promote community, McMicking created meeting places like the early beach club that would give rise to El Cucurucho.*

*In 1975 a second golf course was built, later known as Valderrama, which earned global fame when it hosted the Ryder Cup in 1997 under the leadership of Severiano Ballesteros.*

*At the end of the seventies, the need to make the project sustainable opened Sotogrande up to a wider public. The creation of the marina marked a turning point, attracting professionals and expanding the community.*

*In 1978 Sotogrande International School was founded, strengthening its appeal to international families. During the 1980s, the commitment to sport continued with the creation of the Sailing Club and Santa María Polo Club.*



Sotogrande ha sabido mantener su esencia: exclusividad, tranquilidad y calidad de vida. A día de hoy, con más de medio siglo, sigue siendo un referente de exclusividad y discreción. Una comunidad que apuesta por el crecimiento sin perder los valores de sus inicios.

Recientemente, la gestión del polo ha vuelto a manos de la familia Zóbel, símbolo de un vínculo con sus orígenes. Además, eventos como el 50º aniversario del torneo de polo o la conmemoración de la Ryder Cup reflejan un legado que sigue presente.

*Sotogrande has managed to maintain its essence: exclusivity, tranquillity and quality of life. Today, with more than half a century of history, it remains a benchmark for exclusivity and discretion. A community committed to growth without losing its founding values.*

*Recently, management of the polo has return to the Zóbel family, a symbol of its links to its origins. Likewise, events like the 50th anniversary of the polo tournament and the commemoration of the Ryder Cup reflect a legacy that lives on.*



# Absolute Sotogrande

---

**Fundador Grupo HCP Sotogrande:** José Luis García

**Diseño y composición:** Agustín Domínguez

**Redacción:** Marisa Mena y Cristina Naveda

**Imágenes:** Enrique Mora - Kike fotografía, Doro Plana - Archivo Histórico de Grupo HCP Sotogrande, Ayuntamiento de San Roque, Sotogrande SA, Real Club Valderrama, LIV Golf, ARK Architects, Dos Lunas, La Reserva Club, The Alto Club, Real Club de Golf Sotogrande, La Hacienda Golf, San Roque Golf&Resort, La Cañada Golf, Fairmont La Hacienda, Inmood San Roque, Matías Callejo / Ayala Polo, Hortensio Díaz, SMEC, González Sánchez&Partners, Holmes Sotogrande, Acciona, MiM Sotogrande, hotel Encinar de Sotogrande, hotel Boutique Alcaidesa, SIS, Alma Forest, Marqués de Riscal, Don Diego, Restaurante Moncayo, cedidas y archivo gráfico de Grupo HCP Sotogrande.

**Impresión:** Grupo Monterreina. Impreso en España.

GRUPO HCP SOTOGRANDE

Oficinas centrales: Avda Mar del Sur s/n. Torreguadiaro, San Roque, Cádiz

☎ 956 610 043

[www.grupohcp.com](http://www.grupohcp.com)

[www.sotograndedigital.com](http://www.sotograndedigital.com)

[info@grupohcp.com](mailto:info@grupohcp.com)

Editado por: Grupo HCP Sotogrande, 2026.

Reservados todos los derechos. No se permite la reproducción total o parcial de esta obra, ni su incorporación a un sistema informático, ni su transmisión en cualquier forma o por cualquier medio (electrónico, mecánico, fotocopia, grabación u otros) sin autorización previa y por escrito de los titulares del copyright. La infracción de dichos derechos puede constituir un delito contra la propiedad intelectual.



---

Este libro ha sido editado por Grupo HCP Sotogrande. Si está interesado en adquirir un ejemplar, póngase en contacto con nuestras oficinas, a través del teléfono +34 **956 610 043** o envíenos un correo electrónico a **[info@grupohcp.com](mailto:info@grupohcp.com)**

*Since 1998*



**El Periódico**  
de Sotogrande

La Revista  
Sotogrande

POLO  
by LA BOCHA

Absolute  
Sotogrande

sotogrande  
digital.com

S CIRCUITO DE GOLF  
SOTOGRADE



